

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Městský obvod Martinov



USNESENÍ

1. schůze Rady městského obvodu Martinov
konané dne 19. listopadu 2018

čís. 1/1 – 26/1

- 1/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
s o u h l a s í
s návrhem programu 1. schůze Rady městského obvodu Martinov
- 2/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
s c h v a l u j e
zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 2517 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 48 m2 a pozemku parc. č. 2518 zahrada o výměře 315 m2 v kat. území Martinov ve Slezsku
Zodp.: Ing. Magdalena Fridrichová T: 20. listopadu 2018
- 3/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
s c h v a l u j e
zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 2422/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m2 v kat. území Martinov ve Slezsku
Zodp.: Ing. Magdalena Fridrichová T: 20. listopadu 2018
- 4/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
s c h v a l u j e
zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 2422/39 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m2 v kat. území Martinov ve Slezsku
Zodp.: Ing. Magdalena Fridrichová T: 20. listopadu 2018
- 5/1 Rada městského obvodu Martinov**
- 1) b e r e n a v ě d o m í**
žádost o změnu uživatele pronájmu a výpůjčky částí pozemku parc. č. 2620 v kat. území Martinov ve Slezsku
- 2) s c h v a l u j e**
a) zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2620 zahrada o výměře 26 m2 (celková výměra 294 m2) v kat. území Martinov ve Slezsku
b) zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 2620 zahrada o výměře 268 m2 (celková výměra 294 m2) v kat. území Martinov ve Slezsku
Zodp.: Ing. Magdalena Fridrichová T: 20. listopadu 2018

- 6/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- 1) r o z h o d l a**
- o pronájmu pozemku parc. č. 2630 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 35 m2 a pozemku parc. č. 2631 zahrada o výměře 519 m2 v kat. území Martinov ve Slezsku na dobu neurčitou s účinností od 1.12.2018 za cenu 12,-- Kč/m2/rok
- 2) z m o c ň u j e**
- starostku městského obvodu Martinov k podpisu nájemní smlouvy na výše uvedené pozemky
- Zodp.: Jolana Kavalková T: 30. listopadu 2018**
-
- 7/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- 1) r o z h o d l a**
- o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. 4/2008-G o pronájmu pozemku parc. č. 2422/79 k.ú. Martinov ve Slezsku z důvodu změny příjmení nájemce
- 2) z m o c ň u j e**
- starostku městského obvodu Martinov k podpisu dodatku smlouvy
- Zodp.: Jolana Kavalková T: 30. listopadu 2018**
-
- 8/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- s o u h l a s í**
- s prodloužením doby trvání umístění dočasných staveb chat ve vlastnictví fyzických osob umístěných na pozemcích parc. č. 3290/5, 3290/2, 3290/3, 3290/6, 3290/7, 3290/11, 3290/10, 3290/42, 3290/9, 3290/14, 3290/15, 3290/16, 3290/17, 3290/18, 3290/20, 3290/47, 3290/31, 3290/48, 3290/30, 3290/27, 3290/26, 3290/41, 3290/25, 3290/24, 3290/23, 3290/22, 3290/21, 3290/35, 3290/37, 3290/38, 3290/39, 3290/34, 3290/33 a 3290/32 v kat. území Martinov ve Slezsku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Martinov pronajatých za účelem umístění stavby, a to na dobu 10 let od data vydání souhlasu, t.j. do 18.11.2028
-
- 9/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- 1) r o z h o d l a**
- a) o uzavření pojistné smlouvy o sdruženém pojištění souboru vozidel s pojišťovnou Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 110 00 Praha 1 za celkové roční pojistné 2.002,-- Kč, celkem za celou dobu pojištění 10.010,-- Kč, na dobu určitou s účinností od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2023, tj. 5 let
- b) o uzavření pojistné smlouvy o škodovém pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů (pojištění živelní, pojištění odcizení, pojištění skel, pojištění elektronických zařízení, pojištění strojů, pojištění věcí během silniční dopravy, pojištění odpovědnosti) s pojišťovnou Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 110 00 Praha 1 za celkové roční pojistné 99.980,-- Kč, celkem za celou dobu pojištění 499.900,-- Kč, na dobu určitou, s účinností od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2023, tj. 5 let
- 2) z m o c ň u j e**
- starostku městského obvodu Martinov k podpisu pojistné smlouvy o sdruženém pojištění souboru vozidel a pojistné smlouvy o škodovém pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů
- Zodp.: Jolana Kavalková T: 30. listopadu 2018**

10/1

Rada městského obvodu Martinov

19. listopadu 2018

s o u h l a s í

jako vlastník pozemku parc. č. 3417 kat. území Martinov ve Slezsku a místní komunikace – samostatného chodníku z ul. Na Svobodě s připojení sousední nemovitosti pozemku parc. č. 3416/2 kat. území Martinov ve Slezsku zřízením přístupového chodníku na asfaltový chodník na pozemku parc. č. 3417 přes pruh zeleně o rozměru 1200 x 2150 mm v provedení ze zámkové dlažby dle doložené projektové dokumentace v souladu se žádostí předloženou žadatelem

11/1

Rada městského obvodu Martinov

19. listopadu 2018

1)

s o u h l a s í

jako vlastník pozemku parc. č. 3417 kat. území Martinov ve Slezsku a místní komunikace – samostatného chodníku se vstupem na pozemek a umístěním stavby vodovodní přípojky a přípojky NN v rámci stavby „Novostavba RD včetně přípojek“ pro územní a stavební řízení v souladu se žádostí žadatele a výkresu projektové dokumentace – koordinační situace stavby

2)

r o z h o d l a

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o právu provést stavbu k pozemku parc. č. 3417 kat. území Martinov ve Slezsku v rozsahu vyznačeném ve výkresu projektové dokumentace – koordinační situace stavby pro stavbu vodovodní přípojky a přípojky NN v rámci stavby „Novostavba RD včetně přípojek“ ve prospěch stavebníka za účelem umístění stavby na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu za cenu 150,-- Kč za každý započatý běžný metr + příslušná sazba DPH

3)

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o právu provést stavbu

Zodp.: Jolana Kavalková

T: 30. listopadu 2018

12/1

Rada městského obvodu Martinov

19. listopadu 2018

s o u h l a s í

- a) jako účastník řízení a vlastník sousedního pozemku parc. č. 3356 kat. území Martinov ve Slezsku se stavbou „Novostavba RD s krytým stáním včetně přípojek, parcela č. 3354/1, 3355/1 a 3356“ v souladu se žádostí žadatele a výkresu projektové dokumentace – koordinační situace stavby nový stav
- b) jako vlastník pozemku parc. č. 3356 kat. území Martinov ve Slezsku a účelové komunikace s připojení sousedních nemovitostí pozemků parc. č. 3354/1 a parc. č. 3355/1 kat. území Martinov ve Slezsku zřízením sjezdu a nájezdu o ploše 10 m² v provedení ze zámkové dlažby s napojením přes liniový odvodňovací prvek dle doložené projektové dokumentace v souladu se žádostí předloženou žadatelem

13/1

Rada městského obvodu Martinov

19. listopadu 2018

1)

s o u h l a s í

jako vlastník pozemku parc. č. 3356 kat. území Martinov ve Slezsku a účelové komunikace se vstupem na pozemek a umístěním stavby plynovodní přípojky, vodovodní přípojky a přípojky NN v rámci stavby „Novostavba RD s krytým stáním včetně přípojek, parcela č. 3354/1, 3355/1 a 3356“ pro územní a stavební řízení v souladu se žádostí žadatele a výkresu projektové

2) r o z h o d l a

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o právu provést stavbu k pozemku parc. č. 3356 kat. území Martinov ve Slezsku v rozsahu vyznačeném ve výkresu projektové dokumentace – koordinační situace stavby nový stav pro stavbu plynovodní přípojky, vodovodní přípojky a přípojky NN v rámci stavby „Novostavba RD včetně přípojek“ ve prospěch stavebníka za účelem umístění stavby na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu za cenu 150,-- Kč za každý započatý běžný metr + příslušná sazba DPH

3) z m o c ň u j e

starostku městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o právu provést stavbu

Zodp.: Jolana Kavalková

T: 30. listopadu 2018

14/1 Rada městského obvodu Martinov

19. listopadu 2018

1) r o z h o d l a

o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 3/BS/2018 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům parc. č. 2405, 2422/186, 3367/3, 4427/1, 3248/7, 4428/10, 4427/15, 4427/35 a 3375/4 kat. území Martinov ve Slezsku v rozsahu vyznačeném ve výkresech projektové dokumentace Katastrální situační výkres č. C41 – C4.3 pro stavbu „Přeložení nadzemních tras: TRASA B – 3. část: úsek - Provozní x točna Martinov“ ve prospěch společnosti OVANET a.s. z důvodu změny umístění trasy

2) z m o c ň u j e

starostku městského obvodu Martinov k podpisu dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 3/BS/2018 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Zodp.: Jolana Kavalková

T: 30. listopadu 2018

**15/1 Rada městského obvodu Martinov
s o u h l a s í**

19. listopadu 2018

se vstupem na pozemek parc. č. 2421/1 kat. území Martinov ve Slezsku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy svěřeného městskému obvodu Martinov a umístěním stavby podzemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Ostrava – Martinov 2421/1, NNK“ v souladu se žádostí žadatele a výkresu projektové dokumentace – Situace s podmínkou, že před zahájením stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu

16/1 Rada městského obvodu Martinov

19. listopadu 2018

s o u h l a s í

jako vlastník dešťové kanalizace s napojením lokality Ostrava – Martinov, Zahradní město II, Komunikace a inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 1049/33, 3249/125, 3249/124, 3249/126, 1042/4, 1042/3, 1042/2, 1042/1 a 3248/71 kat. území Martinov ve Slezsku do řadu dešťové kanalizace pro územní a stavební řízení v souladu se žádostí žadatele a předložené projektové dokumentace za podmínky, že vlastník dešťové kanalizace bude přizván před zásypem ke kontrole napojení a místo napojení mu bude protokolárně předáno

- 17/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- r o z h o d l a**
- o prodeji přebytečného dřeva z pokáceného stromu z důvodu špatného zdravotního stavu na pozemku parc. č. 2647/6 kat. území Martinov ve Slezsku v chatovišti "U Opavice" žadateli za dohodnutou cenu 2.250,- Kč včetně příslušné sazby DPH
- 18/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- s c h v a l u j e**
- složení povodňové komise městského obvodu Martinov:
- předsedkyně - Jolana Kavalková, starostka MOb Martinov
 - místopředseda – Rostislav Musálek
 - tajemnice – Šárka Kubičková
 - členové - Radim Kolář, Petr Landiga, Jiří Dombrovský, René Kovalský
- 19/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- 1) r o z h o d l a**
- na základě usnesení rady města č. 10483/RMm1418/30, o výběru dodavatele na sdružené dodávky elektrické energie a zemního plynu pro statutární město Ostrava, městské obvody, DPO a.s., Ostravské komunikace a.s. a ostatní městské organizace pro rok 2019, o uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu se společností Pražská plynárenská, a.s., se sídlem Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 601 93 492 s účinností od 01.01.2019 od 06:00 hod. do 01.01.2020 do 06:00 hod.
- 2) z m o c ň u j e**
- starostku městského obvodu Martinov k podpisu této smlouvy
Zodp.: Jolana Kavalková T: 23. listopadu 2018
- 20/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- 1) r o z h o d l a**
- o uzavření smlouvy o dílo na provádění zimní údržby na ul. Kamenné a ul. Na Svobodě pluhováním a chemickým posypem, s Ostravskými komunikacemi, a.s., IČ 25396544 za cenu 3.500 Kč bez DPH za jeden zásah, ke které bude přičtena příslušná sazba DPH
- 2) z m o c ň u j e**
- starostku městského obvodu Martinov k podpisu této smlouvy o dílo
Zodp.: Jolana Kavalková T: 23. listopadu 2018
- 21/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- s c h v a l u j e**
- cenu za provádění zimní údržby pomocí mechanismů majitelům soukromých komunikací v MOb Martinov na zimní období 2018/2019 ve výši 60 Kč bez DPH za každých započatých 15 minut pracovního výkonu, ke které bude účtována příslušná sazba DPH

- 22/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- 1) p r o j e d n a l a**
- přehled výsledku hospodaření SMO – Městského obvodu Martinov za období od 1. ledna do 30. září 2018
- 2) d o p o r u č u j e**
- Zastupitelstvu městského obvodu Martinov schválit přehled výsledku hospodaření SMO – Městského obvodu Martinov za období od 1. ledna do 30. září 2018.
- 23/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- b e r e n a v ě d o m í**
- Protokol o dílčím přezkoumání hospodaření za období od 1. 1. do 30. 9. 2018 ze dne 26. října 2018 provedeném auditorskou firmou HZ Brno, spol. s r.o. ve dnech 24. – 26.10. 2018 v budově ÚMOb Martinov a sídle auditorské společnosti.
- 24/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- s c h v a l u j e**
14. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 30. listopadu 2018 ve výši 0,25 % schváleného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2018
- 25/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- s c h v a l u j e**
- termíny schůzí Rady městského obvodu Martinov a zasedání Zastupitelstva Městského obvodu Martinov na období listopad – prosinec 2018 v rozsahu dle předložené přílohy.
- 26/1 Rada městského obvodu Martinov 19. listopadu 2018**
- 1) r o z h o d l a**
- o výběru dodavatele na sdružené dodávky elektrické energie a zemního plynu pro objekt k pronájmu v ul. Na Svobodě č. 3139/1 a o uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu a Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN, se společností ČEZ ESCO, a.s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 00 Praha 4, IČ 03592880 s účinností od 01.12.2018 na dobu neurčitou.
- 2) z m o c ň u j e**
- starostku městského obvodu Martinov k podpisu těchto smluv
Zodp.: Jolana Kavalková
- T: 23.listopadu 2018**

Materiály projednané radou bez přijatého usnesení: č. 18 a č. 24, přesunuty k projednání na schůzi rady dne 26.11.2018.

V Martinově dne 19.11.2018

Jolana Kavalková
starostka

Ing. Jiří Ďurák
místostarosta