

Usnesení 43. schůze rady městského obvodu konané dne 09.09.2024

čís. **0406/RMOb-Mar/2226/43**
-
0414/RMOb-Mar/2226/43

Rostislav Musálek v.r.
místostarosta

Radim Polášek v.r.
člen rady

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 09.09.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
0406/RMOB-Mar/2226/43	RMOB/0108/24	Pronájem pozemků parc. č. 2588, 2589 ZO U Opavice
0407/RMOB-Mar/2226/43	RMOB/0123/24	Prodej pozemku parc. č. 3435/116 v k. ú. Martinov ve Slezsku
0408/RMOB-Mar/2226/43	RMOB/0124/24	Kontrola hospodaření MOB Martinov za období 07/2023 - 06/2024
0409/RMOB-Mar/2226/43	RMOB/0125/24	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 4/BS/2024 vodovodní a kanalizační přípojky
0410/RMOB-Mar/2226/43	RMOB/0126/24	Pronájem pozemku parc. č. 3242/44 ZO Na Mlýnku
0411/RMOB-Mar/2226/43	RMOB/0127/24	Pronájem pozemku parc. č. 3247/2 ZO Na Mlýnku
0412/RMOB-Mar/2226/43	RMOB/0128/24	Výběrové řízení na zhotovitele stavby "Rekonstrukce MK ul. K Tobulkám"
0413/RMOB-Mar/2226/43	RMOB/0129/24	Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu a poskytování služeb
0414/RMOB-Mar/2226/43	RMOB/0130/24	Návrh programu 10. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Martinov

RMOB/0108/24

Pronájem pozemků parc. č. 2588, 2589 ZO U Opavice

Usnesení číslo: 0406/RMOB-Mar/2226/43

Rada městského obvodu Martinov

1) rozhodla

o pronájmu pozemků parc. č. 2588 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m² a parc.č. 2589 ostatní plocha, zeleň o výměře 416 m² k. ú. Martinov ve Slezsku na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2024 za cenu 12,-- Kč/m²/rok

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy č. 7/2024-P o pronájmu pozemku ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

3) zplňomocňuje

starostku městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy podle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Danuše Grussmannová,
pracovník úseku majetkoprávního

T: 30.09.2024

RMOb/0123/24

Prodej pozemku parc. č. 3435/116 v k. ú. Martinov ve Slezsku

Usnesení číslo: 0407/RMOb-Mar/2226/43

k usnesení č. 0075/ZMOb-Mar/2226/10

Rada městského obvodu Martinov

1) doporučuje

Zastupitelstvu prodej pozemku parc. č. 3435/116 o výměře 72 m² ostatní plocha, jiná plocha k. ú. Martinov ve Slezsku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy svěřeného Městskému obvodu Martinov XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXX XXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX za kupní cenu 3.010,-- Kč/m², tj. 216.720,-- Kč

2) ukládá

realizovat body 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Danuše Grussmannová,
pracovník úseku majetkoprávního

T: 23.09.2024

RMOb/0124/24

Kontrola hospodaření MOb Martinov za období 07/2023 - 06/2024

Usnesení číslo: 0408/RMOb-Mar/2226/43

Rada městského obvodu Martinov

1) projednala

Zprávu o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly Městského obvodu Martinov v roce 2024 ze dne 08.08.2024 za období 07/2023 - 06/2024 provedenou zaměstnanci odboru interního auditu a kontroly Magistrátu města Ostravy ve dnech 30.07.2024 - 08.08.2024.

2) bere na vědomí

Příkaz k odstranění nedostatků v hospodaření Městského obvodu Martinov za kontrolované období 07/2023 - 06/2024 ze dne 27.08.2024.

3) souhlasí

v souladu s čl. 11 odst. 2) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022, kterou se vydává Statut města Ostravy v platném znění s přijatým opatřením k odstranění zjištěných nedostatků.

4) **ukládá**

starostce městského obvodu Martinov zaslat odboru interního auditu a kontroly Magistrátu města Ostravy písemné vyjádření vč. opatření k odstranění nedostatků.

Vyřizuje: Jolana Kavalková,
starostka

T: 20.09.2024

RMOB/0125/24

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 4/BS/2024 vodovodní a kanalizační přípojky

Usnesení číslo: 0409/RMOB-Mar/2226/43
Rada městského obvodu Martinov

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouvu o právu provést stavbu k pozemku parc. č. 3075/1 v k. ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava v rozsahu dle výkresu projektové dokumentace číslo C3 Koordinační situační výkres za účelem umístění stavby "Vodovodní a kanalizační přípojky č. p. 3305 - Na Záhumení, Ostrava - Martinov"

2) **pověřuje**

starostku městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouvu o právu provést stavbu

3) **ukládá**

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Bc. Jan Kolář,
referent úseku investic a výstavby

T: 20.09.2024

RMOB/0126/24

Pronájem pozemku parc. č. 3242/44 ZO Na Mlýnku

Usnesení číslo: 0410/RMOB-Mar/2226/43
k usnesení č. 0390/RMOB-Mar/2226/42

Rada městského obvodu Martinov

1) **rozhodla**

o pronájmu pozemku parc. č. 3242/44 zahrada o výměře 284 m² k. ú. Martinov ve Slezsku na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2024 za cenu 9,-- Kč/m²/rok

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy č. 8/2024-P o pronájmu pozemku ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

3) **zplňomocňuje**

starostku městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy podle bodu 2) tohoto usnesení

4) **ukládá**

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Danuše Grussmannová,
pracovník úseku majetkoprávního

T: 30.09.2024

RMOb/0127/24

Pronájem pozemku parc. č. 3247/2 ZO Na Mlýnku

Usnesení číslo: 0411/RMOb-Mar/2226/43

k usnesení č. 0392/RMOb-Mar/2226/42

Rada městského obvodu Martinov

1) **rozhodla**

o pronájmu pozemku parc. č. 3247/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 63 m² k. ú. Martinov ve Slezsku na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2024 za cenu 9,-- Kč/m²/rok

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy č. 9/2024-P o pronájmu pozemku ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

3) **zplňomocňuje**

starostku městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy podle bodu 2) tohoto usnesení

4) **ukládá**

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Danuše Grussmannová,
pracovník úseku majetkoprávního

T: 30.09.2024

RMOb/0128/24

Výběrové řízení na zhotovitele stavby "Rekonstrukce MK ul. K Tobulkám"

Usnesení číslo: 0412/RMOb-Mar/2226/43

k usnesení č. 0416/RMOb-Mar/2226/44

Rada městského obvodu Martinov

1) **projednala**

zápis o otevírání obálek s nabídkami a zápis o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na výběr zhotovitele stavby "Rekonstrukce MK ul. K Tobulkám"

2) **rozhodla**

podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů o výběru dodavatele a zhotovitele stavby “Rekonstrukce MK ul. K Tobulkám”, společnosti JANKOSTAV s.r.o., IČ: 25855581, se sídlem Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava - Kunčice, za nabídkovou cenu 1.949.468,48 Kč bez DPH

3) **ukládá**

starostce městského obvodu Martinov předložit ke schválení a uzavření konečnou verzi Smlouvy o dílo s dodavatelem a zhotovitelem stavby dle bodu 2) tohoto usnesení

4) **ukládá**

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Bc. Jan Kolář,
referent úseku investic a výstavby

T: 23.09.2024

RMOB/0129/24

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu a poskytování služeb

Usnesení číslo: 0413/RMOB-Mar/2226/43

Rada městského obvodu Martinov

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu a poskytování služeb č. 18/211 se společností DEVELOP centrum s.r.o., IČ:26840472, se sídlem Ostravská 1810/81a, 748 01 Hlučín z důvodu posunutí termínu obměny a doplnění nové metriky “scany” s účinností od 01.10.2024.

2) **zplňomocňuje**

starostku městského obvodu Martinov k podpisu dodatku č. 6 podle bodu 1) tohoto usnesení

3) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Dagmar Králová, DiS.,
tajemnice

T: 30.09.2024

RMOB/0130/24

Návrh programu 10. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Martinov

Usnesení číslo: 0414/RMOB-Mar/2226/43

Rada městského obvodu Martinov

1) **schvaluje**

návrh programu 10. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Martinov, které se uskuteční v pondělí dne 23. září 2024 v 17:00 hodin v zasedací místnosti Radnice Martinov

2) **ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Michal Sněhota,
pracovník úseku vnitřních věcí

T: 16.09.2024