



**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 22.07.2024**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0370/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0086/24	Pronájem pozemků parc. č. 3290/20, 3290/1 ZO PLESENKA
0371/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0087/24	Pronájem pozemků parc. č. 2586/2, 2587/1 ZO U Opavice
0372/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0088/24	Pronájem pozemku parc. č. 3242/2 ZO Na Mlýnku
0373/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0089/24	Ukončení smlouvy a záměr pronájmu pozemku parc. č. 2422/50 zastavěný garáží
0374/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0090/24	Ukončení smlouvy a záměr pronájmu pozemků parc. č. 3290/23, 3290/1 v ZO Plesenska
0375/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0091/24	Ukončení smlouvy a záměr pronájmu pozemků parc. č. 2588, 2589 ZO U Opavice
0376/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0092/24	Souhlas se stavbou "Ostrava, Martinov, K Turkovu č.p. 2422 NNk"
0377/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0093/24	Souhlas se stavbou "K_OV, Martinov, p.č. 2422/11, smyčka kNN, číslo IV-12-8029282"
0378/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0094/24	Vyjádření k umístění stavby "Přístřešek pro automobil na parc. č. 3382 v k. ú. Martinov ve Slezsku"
0379/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0225/23	8. rozpočtové opatření
0380/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0095/24	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu vodovodní přípojky k RD BUNGALOV 90+2M
0381/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0097/24	Ukončení smlouvy a záměr pronájmu pozemku parc. č. 2422/110 zastavěný garáží
0382/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0098/24	Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl VP_2024_123799
0383/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0099/24	Darovací smlouva o poskytnutí sponzorského daru
0384/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0100/24	Ukončení smlouvy č. 2/2014-P a záměr pronájmu pozemku parc. č. 2425/6
0385/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0101/24	Smlouva o údržbě zeleně pro veřejnost
0386/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0102/24	Souhlas s využitím pozemku pro realizaci stavby přístřešku
0387/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0103/24	Novela OZV o stanovení koeficientu pro výpočet DzNV od roku 2025
0388/RMOB-Mar/2226/41	RMOB/0104/24	9. rozpočtové opatření

**RMOb/0086/24**

**Pronájem pozemků parc. č. 3290/20, 3290/1 ZO PLESENKA**

**Usnesení číslo: 0370/RMOb-Mar/2226/41**

k usnesení č. 0360/RMOb-Mar/2226/39

**Rada městského obvodu Martinov**

**1) rozhodla**

o pronájmu pozemků parc. č. 3290/20 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup> a parc. č. 3290/1 zahrada o výměře 327 m<sup>2</sup> k. ú. Martinov ve Slezsku na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2024 za cenu 9,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok

**2) rozhodla**

o uzavření Smlouvy č. 3/2024-P o pronájmu pozemku ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

**3) zplňomocňuje**

starostku městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy podle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Danuše Grussmannová,  
pracovník úseku majetkoprávního

T: 31.07.2024

**RMOb/0087/24**

**Pronájem pozemků parc. č. 2586/2, 2587/1 ZO U Opavice**

**Usnesení číslo: 0371/RMOb-Mar/2226/41**

k usnesení č. 0359/RMOb-Mar/2226/39

**Rada městského obvodu Martinov**

**1) rozhodla**

o pronájmu pozemků parc. č. 2586/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 37 m<sup>2</sup> a parc.č. 2587/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 498 m<sup>2</sup> k. ú. Martinov ve Slezsku na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2024 za cenu 12,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok

**2) rozhodla**

o uzavření Smlouvy č. 4/2024-P o pronájmu pozemku ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

**3) zplňomocňuje**

starostku městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy podle bodu 2) tohoto usnesení

4) **ukládá**

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Danuše Grussmannová,  
pracovník úseku majetkoprávního

T: 31.07.2024

**RMOB/0088/24**

**Pronájem pozemku parc. č. 3242/2 ZO Na Mlýnku**

**Usnesení číslo: 0372/RMOB-Mar/2226/41**

k usnesení č. 0358/RMOB-Mar/2226/39

**Rada městského obvodu Martinov**

1) **rozhodla**

o pronájmu pozemku parc. č. 3242/2 zahrada o výměře 216 m<sup>2</sup> k. ú. Martinov ve Slezsku na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2024 za cenu 9,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy č. 5/2024-P o pronájmu pozemku ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

3) **zplňomocňuje**

starostku městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy podle bodu 2) tohoto usnesení

4) **ukládá**

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Danuše Grussmannová,  
pracovník úseku majetkoprávního

T: 31.07.2024

**RMOB/0089/24**

**Ukončení smlouvy a záměr pronájmu pozemku parc. č. 2422/50 zastavěný garáží**

**Usnesení číslo: 0373/RMOB-Mar/2226/41**

**Rada městského obvodu Martinov**

1) **souhlasí**

s ukončením smlouvy č. 6/2024-G o pronájmu pozemku parc. č. 2422/50 k. ú. Martinov ve Slezsku ke dni účinnosti smlouvy uzavřené s novým nájemcem

2) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 2422/50 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> k. ú. Martinov ve Slezsku ve znění přílohy č. 3

3) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Danuše Grussmannová,  
pracovník úseku majetkoprávního

T: 26.07.2024

**RMOB/0090/24**

**Ukončení smlouvy a záměr pronájmu pozemků parc. č. 3290/23, 3290/1 v ZO Plesenka**

**Usnesení číslo: 0374/RMOB-Mar/2226/41**

**Rada městského obvodu Martinov**

1) **souhlasí**

s ukončením smlouvy č. 15/2010-P o pronájmu pozemků parc. č. 3290/23 a parc. č. 3290/1 k.ú.Martinov ve Slezsku ke dni účinnosti smlouvy uzavřené s novým nájemcem

2) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemků parc č. 3290/23 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup> a parc. č. 3290/1 zahrada o výměře 373 m<sup>2</sup> k. ú. Martinov ve Slezsku ve znění přílohy č. 3

3) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Danuše Grussmannová,  
pracovník úseku majetkoprávního

T: 26.07.2024

**RMOB/0091/24**

**Ukončení smlouvy a záměr pronájmu pozemků parc. č. 2588, 2589 ZO U Opavice**

**Usnesení číslo: 0375/RMOB-Mar/2226/41**

**Rada městského obvodu Martinov**

1) **souhlasí**

s ukončením smlouvy č. 14/2001-P o pronájmu pozemků parc. č. 2588 a parc. č. 2589 k. ú. Martinov ve Slezsku ke dni účinnosti smlouvy uzavřené s novým nájemcem

2) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 2589 ostatní plocha, zeleň o výměře 416 m<sup>2</sup> a parc. č. 2588 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m<sup>2</sup> k. ú. Martinov ve Slezsku ve znění přílohy č. 3

3) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Danuše Grussmannová,  
pracovník úseku majetkoprávního

T: 26.07.2024

**RMOB/0092/24**

**Souhlas se stavbou "Ostrava, Martinov, K Turkovu č.p. 2422 NNk"**

**Usnesení číslo: 0376/RMOB-Mar/2226/41**

**Rada městského obvodu Martinov**

1) **bere na vědomí**

žádost společnosti Eltrab Group s.r.o., IČ: 050 60 761, se sídlem Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2, ze dne 12.3.2024 o vyjádření k akci "Ostrava, Martinov, K Turkovu, p.č. 2422, NN"

2) **nesouhlasí**

jako vlastník pozemku parc. č. 2421/4 v k. ú. Martinov ve Slezsku a místní komunikace ul. K Turkovu se vstupem na pozemek a umístěním stavby nového kabelového vedení NN v rámci stavby "Ostrava, K Turkovu č.p. 2422, NN", a to z důvodu velkého opakovaného poškození stávajícího asfaltového povrchu

3) **pověřuje**

starostku MOB Martinov k vyvolání jednání mezi investorem, žadatelem a MOB Martinov ve věci projednání komplexní řešení možnosti napojení všech garáží na rozvody distribuční sítě elektro s minimálním zásahem do stávajícího asfaltového povrchu místní komunikace ul. K Turkovu

4) **ukládá**

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Bc. Jan Kolář,  
referent úseku investic a výstavby

T: 30.08.2024

**RMOB/0093/24**

**Souhlas se stavbou "K\_OV, Martinov, p.č. 2422/11, smyčka kNN, číslo IV-12-8029282"**

**Usnesení číslo: 0377/RMOB-Mar/2226/41**

**Rada městského obvodu Martinov**

1) **bere na vědomí**

Žádost společnosti Profi Projekt s.r.o., IČ 27779319, se sídlem Collo louky 126, 738 02 Frýdek - Místek o vyjádření ke stavebnímu záměru – k projektované akci „K\_OV, Martinov, p.č. 2422/11, smyčka kNN, číslo IV-12-8029282“

2) **nesouhlasí**

jako vlastník pozemku parc. č. 2421/4 v k. ú. Martinov ve Slezsku a místní komunikace ul. K Turkovu se stavebním záměrem výstavby nové elektrické přípojky NN 0,4kV v rámci akce “K\_OV, Martinov, p. č. 2422/11, smyčka kNN, číslo IV-12-8029282”, a to z důvodu velkého opakovaného poškození stávajícího asfaltového povrchu

3) **pověřuje**

starostku MOb Martinov k vyvolání jednání mezi investorem, žadatelem a MOb Martinov ve věci projednání komplexní řešení možnosti napojení všech garáží na rozvody distribuční sítě elektro s minimálním zásahem do stávajícího asfaltového povrchu místní komunikace ul. K Turkovu

4) **ukládá**

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Bc. Jan Kolář,  
referent úseku investic a výstavby

T: 30.08.2024

**RMOB/0094/24**

**Vyjádření k umístění stavby “Přístřešek pro automobil na parc. č. 3382 v k. ú. Martinov ve Slezsku”**

**Usnesení číslo: 0378/RMOB-Mar/2226/41**

**Rada městského obvodu Martinov**

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku a komunikace parc. č. 3424/1 k. ú. Martinov ve Slezsku s umístěním stavby přístřešku pro automobil o velikosti 8,6x4,6 m na pozemku parc. č. 3382 kat. území Martinov ve Slezsku ve vlastnictví fyzické osoby dle výkresů projektové dokumentace

2) **ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Danuše Grussmannová,  
pracovník úseku majetkoprávního

T: 26.07.2024

**RMOB/0225/23**

**8. rozpočtové opatření**

**Usnesení číslo: 0379/RMOB-Mar/2226/41**

**Rada městského obvodu Martinov**

1) **schvaluje**

8. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 22. červenci 2024 ve výši 0,08% schváleného upraveného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2024 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 0054/ZMOb-Mar/2226/7 ze dne 18. prosince 2023.

2) **ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Halina Kudelová,  
pracovník úseku finančního

T: 23.07.2024

**RMOB/0095/24**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu vodovodní přípojky k RD BUNGALOV 90+2M**

**Usnesení číslo: 0380/RMOB-Mar/2226/41**  
**Rada městského obvodu Martinov**

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouvu o právu provést stavbu k pozemku parc. č. 2786/2 v k. ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava v rozsahu dle výkresu projektové dokumentace číslo C.03 - Koordinační situace za účelem umístění stavby "RD BUNGALOV 90+2M - SO 03 Vodovodní přípojka".

2) **pověřuje**

starostku městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouvu o právu provést stavbu

3) **ukládá**

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Bc. Jan Kolář,  
referent úseku investic a výstavby

T: 16.08.2024

**RMOB/0097/24**

**Ukončení smlouvy a záměr pronájmu pozemku parc. č. 2422/110 zastavěný garáží**

**Usnesení číslo: 0381/RMOB-Mar/2226/41**  
**Rada městského obvodu Martinov**

1) **souhlasí**

s ukončením smlouvy č. 12/1998-G o pronájmu pozemku parc. č. 2422/110 k. ú. Martinov ve Slezsku ke dni účinnosti smlouvy uzavřené s novým nájemcem

2) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 2422/110 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> k.ú. Martinov ve Slezsku ve znění přílohy č. 3

3) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Danuše Grussmannová,  
pracovník úseku majetkoprávního

T: 26.07.2024

**RMOb/0098/24**

**Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl VP\_2024\_123799**

**Usnesení číslo: 0382/RMOb-Mar/2226/41**

**Rada městského obvodu Martinov**

1) **rozhodla**

o uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl č. VP\_2024\_123799 s firmou OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., IČ: 63839997, se sídlem Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, z důvodu pořádání veřejné hudební produkce na akci "Martinovské slavnosti - 600 let Martinova" v roce 2024 za cenu 21.603,82 Kč vč. DPH

2) **zplňomocňuje**

starostku městského obvodu Martinov k podpisu licenční smlouvy podle bodu 1) tohoto usnesení

3) **ukládá**

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Dagmar Králová, DiS.,  
tajemnice

T: 26.07.2024

**RMOb/0099/24**

**Darovací smlouva o poskytnutí sponzorského daru**

**Usnesení číslo: 0383/RMOb-Mar/2226/41**

**Rada městského obvodu Martinov**

1) **rozhodla**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle čl. 7 odst. 9 písm. b) OZV č. 10/2022, Statut města Ostravy, v platném znění, o uzavření Darovací smlouvy mezi Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Martinov, IČ: 00845451, Martinovská 3154/23, 723 00 Ostrava - Martinov a firmou Globus ČR, v.o.s. - hypermarket Globus v Ostravě, IČ: 63473291, se sídlem Kostelecká 822/75,

196 00 Praha 9 - Čakovice

2) **zplňomocňuje**

starostku městského obvodu Martinov k podpisu Darovací smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

3) **ukládá**

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Dagmar Králová, DiS.,  
tajemnice

T: 26.07.2024

**RMOB/0100/24**

**Ukončení smlouvy č. 2/2014-P a záměr pronájmu pozemku parc. č. 2425/6**

**Usnesení číslo: 0384/RMOB-Mar/2226/41**

**Rada městského obvodu Martinov**

1) **bere na vědomí**

výpověď firmy EMPRAS Energy Ostrava s.r.o. ze smlouvy č. 2/2014-P o pronájmu pozemku ze dne 31.03.2014.

2) **rozhodla**

o ukončení nájemní smlouvy č. 2/2014-P dohodou ke dni 31.07.2024 za předpokladu úhrady nájemného.

3) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2425/6 manipulační plocha, ostatní plocha o výměře 3740 m<sup>2</sup> k. ú. Martinov ve Slezsku ve znění přílohy č. 3

4) **ukládá**

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Danuše Grussmannová,  
pracovník úseku majetkoprávního

T: 31.07.2024

**RMOB/0101/24**

**Smlouva o údržbě zeleně pro veřejnost**

**Usnesení číslo: 0385/RMOB-Mar/2226/41**

**Rada městského obvodu Martinov**

1) **bere na vědomí**

žádost majitele soukromého pozemku o údržbě zeleně

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o údržbě zeleně pro veřejnost na pozemku parc. č. 2816/2 o výměře 617 m<sup>2</sup>, zahrada, v k. ú. Martinov ve Slezsku mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Martinov a XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXX X XXXXXXX s účinností od 24.07.2024 do 31.12.2029 za cenu 9,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH.

3) **zplňomocňuje**

starostku městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy podle bodu 2) tohoto usnesení

4) **ukládá**

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Dagmar Králová, DiS.,  
tajemnice

T: 24.07.2024

**RMOB/0102/24**

**Souhlas s využitím pozemku pro realizaci stavby přístřešku**

Usnesení číslo: 0386/RMOB-Mar/2226/41

Rada městského obvodu Martinov

1) **bere na vědomí**

žádost Spolku Seniorů Martinov o udělení souhlasu s využitím pozemku pro stavbu přístřešku

2) **souhlasí**

jako vlastník pozemku parc. č. 3057/2 ostatní plocha, sportoviště, a rekreační plocha v k. ú. Martinov ve Slezsku s realizací stavby přístřešku v rámci dotačního programu "Tvoříme prostor" v oddělené části pozemku využívané k setkávání a hře petanque.

3) **ukládá**

informovat žadatele o uděleném souhlasu

Vyřizuje: Mgr. Dagmar Králová, DiS.,  
tajemnice

T: 26.07.2024

**RMOB/0103/24**

**Novela OZV o stanovení koeficientu pro výpočet DzNV od roku 2025**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Usnesení číslo: 0387/RMOB-Mar/2226/41**  
**Rada městského obvodu Martinov**

1) **bere na vědomí**

oznámení statutárního města Ostrava, magistrát, odboru financí a rozpočtu o přípravě novely obecně závazné vyhlášky č. 8/2023, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

2) **souhlasí**

bez připomínek s návrhem novely obecně závazné vyhlášky č. 8/2023, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

**RMOB/0104/24**  
**9. rozpočtové opatření**

**Usnesení číslo: 0388/RMOB-Mar/2226/41**  
**Rada městského obvodu Martinov**

1) **schvaluje**

9. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 22. červenci 2024 ve výši 0,0% schváleného upraveného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2024 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 0054/ZMOB-Mar/2226/7 ze dne 18. prosince 2023.

2) **ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Halina Kudelová,  
pracovník úseku finančního

T: 31.07.2024