

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Městský obvod Martinov



USNESENÍ

54. schůze Rady městského obvodu Martinov
konané dne 12. srpna 2013

čís. 769/54 – 787/54

1) bere na vědomí

předložené 2 cenové nabídky na realizaci stavby „Místní komunikace k Obecníku“

2) rozhodla

o výběru nejvýhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby „Místní komunikace k Obecníku“ od firmy Stavba Šafrán s.r.o., Ruská 237/57, 747 06 Opava IČ 29391687

3) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Martinov rozhodnout o uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby „Místní komunikace k Obecníku“ s firmou Stavba Šafrán s.r.o., Ruská 237/57, 747 06 Opava IČ 29391687, za nabídkovou cenu 617.647,- Kč Kč, ke které bude účtována příslušná sazba DPH

1) bere na vědomí

předložené 4 cenové nabídky na realizaci stavby „Energetické úspory objektu Na Svobodě 3139, Ostrava-Martinov, část stavby: F 1.4 – Zdroj tepla, otopná soustava“

2) rozhodla

podle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Energetické úspory objektu Na Svobodě 3139, Ostrava-Martinov, část stavby: F 1.4 – Zdroj tepla, otopná soustava“ firmě Zdeněk Hybner – VODAŘ, Hlavní třída 867, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 15495809 za nabídkovou cenu 360.220,- Kč, ke které bude účtována příslušná sazba DPH

3) zmocňuje

starostu městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy o dílo na realizaci stavby „Energetické úspory objektu Na Svobodě 3139, Ostrava-Martinov, část stavby: F 1.4 – Zdroj tepla, otopná soustava“

Zodp.: Karel Cívín

T: 23. srpna 2013

1) bere na vědomí

předložené 3 cenové nabídky na realizaci „Opravy dešťové kanalizace na ul. Na Svobodě“

2) rozhodla

podle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů o zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava dešťové kanalizace na ul. Na Svobodě“ firmě INŽENÝRSKÉ SÍTĚ OSTRAVA, s.r.o., Dr. Šmerala 1270/11, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, doručovací adresa: Rolnická 42, 709 00 Ostrava-Nová Ves, IČ 26792222 za nabídkovou cenu 303.107,- Kč, ke které bude účtována příslušná sazba DPH

3) zmocňuje

starostu městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy o dílo na „Opravu dešťové kanalizace na ul. Na Svobodě“

Zodp.: Karel Cívín

T: 23. srpna 2013

1) r o z h o d l a

o uzavření smlouvy o dílo na výkon stavebního a technického dozoru při realizaci stavby „Místní komunikace K Obecníku“ v katastrálním území Martinov ve Slezsku s Josefem Janíkem, Martinovská 3237, 723 00 Ostrava – Martinov, IČ 66715156 za cenu 200,-- Kč/1 hod. (neplátce DPH) s tím že celkový počet hodin nepřesáhne 50 hodin

2) z m o c ň u j e

starostu městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy o dílo na výkon stavebního a technického dozoru s výše uvedenou fyzickou osobou

Zodp.: Karel Cívín

T: 23. srpna 2013

1) r o z h o d l a

o uzavření smlouvy o dílo na výkon stavebního a technického dozoru při realizaci stavby „Energetické úspory objektu Na Svobodě 3139, Ostrava-Martinov, část stavby: F 1.4 – Zdroj tepla, otopná soustava“ v katastrálním území Martinov ve Slezsku s Josefem Janíkem, Martinovská 3237, 723 00 Ostrava – Martinov, IČ 66715156 za cenu 200,-- Kč/1 hod. (neplátce DPH) s tím že celkový počet hodin nepřesáhne 50 hodin

2) z m o c ň u j e

starostu městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy o dílo na výkon stavebního a technického dozoru s výše uvedenou fyzickou osobou

Zodp.: Karel Cívín

T: 23. srpna 2013

1) r o z h o d l a

o uzavření smlouvy o dílo na výkon stavebního a technického dozoru při realizaci „Oprava dešťové kanalizace na ul. Na Svobodě“ v katastrálním území Martinov ve Slezsku s Josefem Janíkem, Martinovská 3237, 723 00 Ostrava – Martinov, IČ 66715156 za cenu 200,-- Kč/1 hod. (neplátce DPH) s tím že celkový počet hodin nepřesáhne 50 hodin

2) z m o c ň u j e

starostu městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy o dílo na výkon stavebního a technického dozoru s výše uvedenou fyzickou osobou

Zodp.: Karel Cívín

T: 20. srpna 2013

1) b e r e n a v ě d o m í

předložené 3 cenové nabídky na nové vybavení kanceláří Úřadu MOB Martinov

2) r o z h o d l a

o uzavření kupní smlouvy na nové vybavení kanceláří Úřadu MOB Martinov s firmou Sintaka Direct, s.r.o., Petra Kříčky 3106/16, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 01702327, za nabídkovou cenu 343.005,-- Kč, ke které bude účtována příslušná sazba DPH

3) z m o c ň u j e

starostu městského obvodu Martinov k podpisu kupní smlouvy na nové vybavení kanceláří Úřadu MOB Martinov

Zodp.: Karel Cívín

T: 23. srpna 2013

776/54

Rada městského obvodu Martinov

12. srpna 2013

1) r o z h o d l a

o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu a poskytování služeb č. 13/096 s DEVELOP centrum s.r.o., Ostravská 1810/81a, 748 01 Hlučín, IČ 26840472 na nájem multifunkčních zařízení ineo+ 284 office a ineo+ 25 vč. servisních služeb a dodávky materiálu s účinností od 12. srpna 2013 z důvodu změny adresy pronajímatele

2) z m o c ň u j e

starostu městského obvodu Martinov k podpisu dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu a poskytování služeb č. 13/096

Zodp.: Karel Cívín

T: 13. srpna 2013

777/54

Rada městského obvodu Martinov

12. srpna 2013

s c h v a l u j e

8. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 31. červenci 2013 ve výši 2,73 % schváleného upraveného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2013 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 18/2 ze dne 20. prosince 2010 – finanční vypořádání, dotace

778/54

Rada městského obvodu Martinov

12. srpna 2013

1) b e r e n a v ě d o m í

souhrnnou zprávu majetkoprávního úseku ÚMOB Martinov o prováděných kontrolách dodržování stanovených termínů plánovaných oprav a udržovacích prací nájemcem panem Miroslavem Černým v objektu Na Svobodě 3139, Ostrava-Martinov

2) k o n s t a t u j e, ž e

- a)** některé stanovené termíny ze dne 8. dubna 2013 nebyly nájemcem dodrženy, všechny závady však byly odstraněny k datu 12. srpna 2013 - viz zápisy z kontrolních prohlídek
- b)** před prováděním maleb nebyl přizván zástupce MOB Martinov k posouzení dle odst. 3 „Stanovení termínů“
- c)** před prováděním ostatních oprav nebyla jejich realizace předem projednána se zástupcem MOB Martinov a Radě MOB Martinov nebyl předložen k rozhodnutí návrh osoby nebo firmy, která práce provede dle odst. 4 „Stanovení termínů“
- d)** do 30. dubna 2013 nebyl Radě MOB Martinov nájemcem předložen soupis prací za rok 2012 vč. doložení faktur dle odst. 5 „Stanovení termínů“

1) bere na vědomí

žádost nájemce budovy Na Svobodě 3139/1, Ostrava-Martinov Miroslava Černého o zápočet úhrady faktury za materiál na opravu omítky a nátěr fasády objektu pivního baru MAXIM, Na Svobodě 3139/1, Ostrava-Martinov

2) nesouhlasí

s úhradou faktury ve výši 18.020,-- Kč vč. DPH za materiál na opravu omítky a nátěr fasády objektu pivního baru MAXIM, Na Svobodě 3139/1, Ostrava-Martinov nájemci Miroslavu Černému z důvodu že k poškození a opadání omítky došlo z důvodu zatékání z okapů, které nebyly nájemcem udržovány v provozuschopném stavu, cena opravy je neúměrně vysoká a nebyl dodržen postup dle odst. 4 „Stanovení termínů“ ze dne 8. dubna 2013

s ch v a l u j e

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 2629/1 zahrada o výměře 245 m² a pozemku parc. č. 2629/2 zastavěná plocha o výměře 38 m² v kat. území Martinov ve Slezsku

Zodp.: Libuše Hausnerová

T: 13. srpna 2013

s ch v a l u j e

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3290/1 zahrada o výměře 376 m² (celková výměra pozemku 18387 m²) a pozemku parc. č. 3290/21 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m² v kat. území Martinov ve Slezsku

Zodp.: Libuše Hausnerová

T: 13. srpna 2013

s ch v a l u j e

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 2518 zahrada o výměře 315 m² a pozemku parc. č. 2517 zastavěná plocha o výměře 48 m² v kat. území Martinov ve Slezsku

Zodp.: Libuše Hausnerová

T: 13. srpna 2013

1) rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 6/BVB/2012 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu uzavřené mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly zastoupené na základě plné moci společností ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, Valašské Meziříčí a Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Martinov z důvodu změny trasy stavby a umístěním na pozemcích parc. č. 3057/2 a 3057/3 kat. území Martinov ve Slezsku

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Martinov k podpisu dodatku ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu

Zodp.: Karel Cívín

T: 13. srpna 2013

1) s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu k pozemkům v podílovém vlastnictví parc. č. 3056/1 a 3056/6 kat. území Martinov ve Slezsku v rozsahu vyznačeném v situačním snímku se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene pro stavbu „Ostrava, 24 RD Martinovská, DTS, VNk, NNk“ ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly zastoupené na základě plné moci společností ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, Valašské Meziříčí a na základě pověření paní Pavlínou Schorníkovou za účelem umístění stavby zařízení distribuční soustavy na zemní kabelové vedení VN 22 kV + zemní kabelové vedení NN 0,4 kV na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu za cenu 150,- Kč/bm + DPH v zákonné výši

2) z m o c ň u j e

starostu městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu

Zodp.: Karel Civín

T: 13. srpna 2013

1) r o z h o d l a

o uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 3057/2, sportoviště a rekreační plocha, ostatní plocha o výměře 740 m² v kat. území Martinov ve Slezsku (část zahrady využívané Mateřskou školou Ostrava-Martinov) mezi SMO - MOB Martinov a Sbořem jednoty bratrské v Ostravě, Martinovská 3154/23, 723 00 Ostrava-Martinov s účinností od 15. srpna 2013 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

2) z m o c ň u j e

starostu městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy o výpůjčce

Zodp.: Karel Civín

T: 13. srpna 2013

s o u h l a s í

- a)** se změnou užívání místností ve 2. NP levé části budovy Martinovská 3154/23, Ostrava-Martinov ve vlastnictví SMO - MOB Martinov pronajatých Sboru Jednoty bratrské, a to:
- ❖ č. 103 - původní účel: kancelář, nový účel: umývárna pro děti
 - ❖ č. 105 - původní účel: předsíň, nový účel: WC pro děti
 - ❖ č. 106 - původní účel: archiv, nový účel: sprcha pro děti
- b)** s provedením stavebních úprav ve 2. NP levé části budovy Martinovská 3154/23, Ostrava-Martinov ve vlastnictví SMO - MOB Martinov pronajatých Sboru Jednoty bratrské, a to:
- ❖ přívod vody z místnosti 108 vedený nad schodištěm v místnosti 107 do skladu pomůcek č. 104, zde umístění ohřívače vody a mísící baterie a následný rozvod do místností 103, 105 a 106
 - ❖ umístění dvou dětských umývadel v místnosti 103, dvou dětských WC v místnosti 106 a sprchy v místnosti 106, obložení
 - ❖ přesunutí radiátoru v místnosti 105 do niky pod okno
 - ❖ úprava odpadního potrubí dle platných norem
- s tím, že veškeré stavební a jiné úpravy budou provedeny na vlastní náklady nájemce

1) bere na vědomí

návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 11/2000, kterým se vydává Statut města Ostravy, a to v čl. 13 a 14 – Příloha č. 2 – městské obvody vykonávající přenesenou působnost pro určené městské obvody na úseku výkonu sociálně-právní ochrany dětí z důvodu novelizace zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně právní ochraně dětí, podle které nebude možno provádět výkon SPOD v kumulaci funkcí

2) souhlasí

za MOB Martinov s návrhem změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 11/2000, kterým se vydává Statut města Ostravy, a to v čl. 13 a 14 – Příloha č. 2 – městské obvody vykonávající přenesenou působnost pro určené městské obvody na úseku výkonu sociálně-právní ochrany dětí, a to ve variantě A

.....
Karel Cívín
starosta

.....
MUDr. Petr Gallus
místostarosta