

Statutární město Ostrava
Městský obvod Martinov

Z Á P I S

4. zasedání
Zastupitelstva městského obvodu
Martinov

konaného dne 26. ledna 2015

Přítomni:

12 členů obvodního zastupitelstva
Šárka Lyčková - tajemnice ÚMOB Martinov
Dagmar Lapešová, DiS. finanční úsek
hosté dle prezenční listiny

Omluveni:

Bc. Alena Michelová
Ing. Jana Míková, Ph.D.
Miroslav Kolář

Ověřovatelé zápisu:

Vlasta Závodská
Zdeněk Švrčula

Zapisovatelka:

Šárka Lyčková - tajemnice ÚMOB Martinov

V úvodu přivítal starosta všechny přítomné na 4. zasedání obvodního zastupitelstva. Poté měli podat zprávu ověřovatelé minulého zápisu 3. zasedání paní Ing. Jana Míková, Ph.D. a pan Miroslav Kolář, kteří však zápis do dnešního dne nepřišli podepsat a oba se z dnešního zasedání omluvili. Zápis z 3. zasedání zastupitelstva tedy nemohl být schválen. Ověřovateli dnešního zápisu byli ustanoveni paní Vlasta Závodská, a pan Zdeněk Švrčula. Odsouhlaseno všemi hlasy pro.

Starosta dále seznámil členy obvodního zastupitelstva s programem dnešního zasedání včetně jeho dodatku. Program včetně dodatku byl schválen všemi hlasy pro.

- 1)** Dne 12. 12. 2014 požádal vlastník pozemku parc. č. 3247/3 kat. území Martinov ve Slezsku Statutární město Ostrava o zaslání stanoviska k připravovanému návrhu na záměr města prodat předmětnou část uvedeného pozemku panu J. [redacted] A [redacted] bytem [redacted]. Dle uvedení v žádosti je účelem prodeje úprava terénu – sanace. Žadatel [redacted] vlastní sousední pozemek parc. č. 3241/3 včetně stavby restaurace a dle jeho tvrzení je vlivem zadržování vody jeho pozemek podmáčen z předmětného pozemku. Po sanaci daného území má zájem na této ploše vytvořit malý areál u restaurace sloužící pro posezení rodin s dětmi. Rada městského obvodu Martinov projednala věc záměru prodeje pozemku dne 19. prosince 2014 a usnesením č. 58/4 doporučuje vydání souhlasu se záměrem prodeje. Pan Vávra se zeptal, proč na minulém zastupitelstvu byl vydán nesouhlas s prodejem sousedního pozemku a proč se teď navrhuje souhlas. Starosta znovu vysvětlil, že minule se jednalo o pozemek svěřený městskému obvodu Martinov, ve kterém navíc vedou inženýrské sítě, avšak nyní se jedná o pozemek ve vlastnictví SMO nesvěřený do správy MOB Martinov a SMO pouze požaduje vyjádření MOB, ve kterém pozemek leží a o prodeji stejně bude rozhodovat zastupitelstvo města. Navíc se jedná o pozemek kolem vodního toku. Zastupitelstvo poté doporučilo Zastupitelstvu města Ostravy 9 hlasy pro, 1 proti (Kudělka) a 2 se zdrželi hlasování (Besuch, Křížek) vydat souhlas se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 3247/3 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 474 m² v kat. území Martinov ve Slezsku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy bez svěření městskému obvodu Martinov v souladu s variantou A návrhu na usnesení a písemným materiálem č. 1.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Ostravy vydat souhlas se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 3247/3 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 474 m² v kat. území Martinov ve Slezsku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy bez svěření městskému obvodu Martinov

Pro: 9

Proti: 1

Zdrželo se: 2

- 2)** Na základě zákona o finanční kontrole byly, jako každoročně, provedeny průběžné finanční kontroly u příjemců finančních darů od MOB Martinov na příslušný rok, které byly projednány usnesením Rady MOB Martinov č. 72/5 dne 12. ledna 2015. Obvodní zastupitelstvo vzalo na vědomí všemi hlasy pro provedení průběžných finančních kontrol u příjemců veřejného finančního příspěvku podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů za rok 2014, a to u Klubu důchodců Martinov Protokolem č. 001/S/2014 ze dne 25. 11. 2014, HBC Martinov o.s., Protokolem č. 002/S/2014 ze dne 27. 11. 2014, Sboru dobrovolných hasičů Martinov Protokolem č. 003/S/2014 ze dne 28. 11. 2014, Tělocvičné jednoty Sokol Martinov Protokolem č. 004/S/2014 ze dne 2. 12. 2014 a Mysliveckého sdružení Děhylov Protokolem č. 005/S/2014 ze dne 4. 12. 2014 v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 2.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

b e r e n a v ě d o m í

provedení průběžných finančních kontrol u příjemců veřejného finančního příspěvku podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů za rok 2014, a to u:

- 1) Klubu důchodců Martinov Protokolem č. 001/S/2014 ze dne 25. 11. 2014
- 2) HBC Martinov o.s., Protokolem č. 002/S/2014 ze dne 27. 11. 2014
- 3) Sboru dobrovolných hasičů Martinov Protokolem č. 003/S/2014 ze dne 28. 11. 2014
- 4) Tělocvičné jednoty Sokol Martinov Protokolem č. 004/S/2014 ze dne 2. 12. 2014
- 5) Mysliveckého sdružení Děhylov Protokolem č. 005/S/2014 ze dne 4. 12. 2014

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželo se: 0

- 3)** Zastupitelstvu byla dále předložena vyúčtování peněžních darů jako následná finanční kontrola. Všechna vyúčtování byla doložena kopiemi příslušných dokladů, které byly kontrolní skupinou osobně zkontrolovány s originály dokladů založených v účetnictví jednotlivých společenských organizací i fyzických osob. Materiál by projednán usnesením Rady MOB Martinov č. 73/5 dne 12. ledna 2015. Obvodní zastupitelstvo vzalo všemi hlasy pro na vědomí vyúčtování finančních příspěvků jako následnou veřejnosprávní kontrolu u příjemců veřejného finančního příspěvku podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů za rok 2013, a to u Klubu důchodců Martinov poskytnutých prostřednictvím Svazu důchodců České republiky o.s., městské organizace Ostrava – Poruba ve výši 15.000,-- Kč na jejich činnost na rok 2014 v souladu s Darovací smlouvou č. 1/2014-DS, HBC Martinov, o. s. ve výši 15.000,-- Kč na jejich činnost na rok 2014 v souladu s Darovací smlouvou č. 2/2014-DS, Sboru dobrovolných hasičů Martinov ve výši 60.000,-- Kč na jejich činnost na rok 2014 v souladu s Darovací smlouvou č. 3/2014-DS, Tělocvičné jednoty Sokol Martinov ve výši 40.000,-- Kč na jejich činnost na rok 2014 v souladu s Darovací smlouvou č. 4/2014-DS a Mysliveckého sdružení Děhylov ve výši 8.000,-- Kč na zakoupení krmiva pro zvěř a akustických plašičů v roce 2014 v souladu s Darovací smlouvou č. 5/2014-DS v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 3.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

s c h v a l u j e

vyúčtování finančních příspěvků jako následnou veřejnosprávní kontrolu u příjemců veřejného finančního příspěvku podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů za rok 2013, a to u:

- 1) Klubu důchodců Martinov poskytnutých prostřednictvím Svazu důchodců České republiky o.s., městské organizace Ostrava – Poruba ve výši 15.000,-- Kč na jejich činnost na rok 2014 v souladu s Darovací smlouvou č. 1/2014-DS
- 2) HBC Martinov, o. s. ve výši 15.000,-- Kč na jejich činnost na rok 2014 v souladu s Darovací smlouvou č. 2/2014-DS
- 3) Sboru dobrovolných hasičů Martinov ve výši 60.000,-- Kč na jejich činnost na rok 2014 v souladu s Darovací smlouvou č. 3/2014-DS

- 4) Tělocvičné jednoty Sokol Martinov ve výši 40.000,-- Kč na jejich činnost na rok 2014 v souladu s Darovací smlouvou č. 4/2014-DS
- 5) Mysliveckého sdružení Děhylov ve výši 8.000,-- Kč na zakoupení krmiva pro zvěř a akustických plašičů v roce 2014 v souladu s Darovací smlouvou č. 5/2014-DS

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželo se: 0

- 4) Dalším bodem programu bylo projednání žádosti o finanční příspěvek SDH Martinov. SDH Martinov obdržel v roce 2014 peněžní dar ve výši 60.000,-- Kč, z toho účelově 5.000,-- Kč na hasičskou soutěž O pohár starosty Martinova a 5.000,-- Kč na uspořádání 20. ročníku akce Babetoraid. Obvodní rada doporučila zastupitelstvu usnesením č. 76/5 dne 12. ledna 2015 schválit peněžní dar ve výši 55.000,-- Kč, jak již bylo předem schváleno v rozpočtu na rok 2015. Členové zastupitelstva rozhodli všemi hlasy pro v souladu se schváleným rozpočtem Městského obvodu Martinov na rok 2015, který představuje formu předběžné veřejnosprávní kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů o poskytnutí peněžního daru Sboru dobrovolných hasičů, [REDAKCE] na činnost v roce 2015 ve výši 55.000,-- Kč a zmocnili starostu městského obvodu Martinov k podpisu Darovací smlouvy s SDH Ostrava - Martinov na rok 2015 v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 4.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

1) r o z h o d l o

v souladu se schváleným rozpočtem Městského obvodu Martinov na rok 2015, který představuje formu předběžné veřejnosprávní kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů o poskytnutí peněžního daru Sboru dobrovolných hasičů, [REDAKCE] na činnost v roce 2015 ve výši 55.000,-- Kč

2) z m o c ň u j e

starostu městského obvodu Martinov k podpisu Darovací smlouvy s SDH Ostrava - Martinov na rok 2015

Zodp.: Karel Cívín

T: 12. února 2015

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželo se: 0

- 5) Následujícím bodem programu bylo projednání žádosti o finanční příspěvek TJ Sokol Martinov. TJ Sokol Martinov obdržel v roce 2014 peněžní dar ve výši 40.000,-- Kč. Obvodní rada doporučila zastupitelstvu usnesením č. 77/5 dne 12. ledna 2015 schválit peněžní dar ve výši 35.000,-- Kč. Členové zastupitelstva rozhodli všemi hlasy pro v souladu se schváleným rozpočtem Městského obvodu Martinov na rok 2015, který představuje formu předběžné veřejnosprávní kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů o poskytnutí peněžního daru Tělocvičné jednotě SOKOL, [REDAKCE] na činnost v roce 2015 ve výši 35.000,-- Kč a zmocnili starostu městského obvodu Martinov k podpisu Darovací smlouvy s TJ SOKOL Ostrava - Martinov na rok 2015 v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 5.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

1) r o z h o d l o

v souladu se schváleným rozpočtem Městského obvodu Martinov na rok 2015, který představuje formu předběžné veřejnosprávní kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů o poskytnutí peněžního daru Tělocvičné jednotě SOKOL, [REDACTED] na činnost v roce 2015 ve výši 55.000,-- Kč

2) z m o c ň u j e

starostu městského obvodu Martinov k podpisu Darovací smlouvy s SDH Ostrava - Martinov na rok 2015

Zodp.: Karel Cívín

T: 12. února 2015

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželo se: 0

- 6)** Členům zastupitelstva byl předložen návrh na schválení možnosti rozpočtových přesunů bez předchozího schválení. Jedná se o technické přesuny mezi položkami jednotlivých paragrafů rozpočtu, kdy se nenavýšuje schválená částka u paragrafů, tzn., že při překročení jedné položky a nedočerpání jiné položky v daném paragrafu, je možno udělat pouze přesun prostředků. Rozpočtové přesuny již byly schváleny v minulém volebním období, ale zatím nebylo nutno tuto možnost využít. Tato možnost se povoluje pouze, pokud by nastala situace vyžadující okamžité řešení. Návrh byl projednán a doporučen ke schválení usnesením Rady MOB Martinov č. 78/5 dne 12. ledna 2015. Zastupitelstvo MOB Martinov tedy všemi hlasy pro stanovilo, že ve výdajové stránce rozpočtu nesmí být správcem rozpočtových prostředků překročen stanovený objem běžných výdajů dle jednotlivých paragrafů schváleného rozpočtu běžného roku (v rámci paragrafů se změna v jednotlivých položkách běžných výdajů kromě výdajů na platy povoluje) a že ve výdajové stránce rozpočtu nesmí být správcem rozpočtových prostředků na platy včetně pojistného překročen mu stanovený objem v rámci schváleného rozpočtu běžného roku (v rámci seskupení položek 50 – výdaje na platy, ostatní platby za provedenou práci a pojistné včetně pol. 5424 - náhrady mezd se změna u jednotlivých položek § 3XXX - § 6XXX povoluje) v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 6.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

s t a n o v í

- a)** že ve výdajové stránce rozpočtu nesmí být správcem rozpočtových prostředků překročen stanovený objem běžných výdajů dle jednotlivých paragrafů schváleného rozpočtu běžného roku (v rámci paragrafů se změna v jednotlivých položkách běžných výdajů kromě výdajů na platy povoluje)
- b)** že ve výdajové stránce rozpočtu nesmí být správcem rozpočtových prostředků na platy včetně pojistného překročen mu stanovený objem v rámci schváleného rozpočtu běžného roku (v rámci seskupení položek 50 – výdaje na platy, ostatní platby za provedenou práci a pojistné včetně pol. 5424 - náhrady mezd se změna u jednotlivých položek § 3XXX - § 6XXX povoluje)

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželo se: 0

7) Posledním bodem programu bylo projednání žádosti o změnu Regulačního plánu Martinov. Dne 14. 1. 2015 požádal pan M [REDACTED] M [REDACTED] za společnost [REDACTED] která je z větší části vlastníkem pozemků vymezených v Regulačním plánu Martinov k navrhované zástavbě - bydlení individuální v plochách označených č. 1 a 2., o zrušení prostorové regulace stanovené regulačním plánem pro tyto plochy a převedení jejich pozemku z plochy určené pro areál volného času do plochy - bydlení individuální. Společnost [REDACTED] žádá konkrétně o zrušení: omezení počtu výstavby rodinných domů na 18 kusů, zrušení stanovení uliční čáry, zrušení předepsaného sklonu (tvaru) střechy a převedení současného pozemku parcelní č. 3249/1 z plochy určené pro areál volného času do plochy bydlení individuální v plochách. Současně platnou územně plánovací dokumentací, která řeší podrobněji funkční a prostorovou regulaci dotčených pozemků podél vybudované veřejně přístupné účelové komunikace na pozemku parcelní č. 3249/54 v k. ú. Martinov ve Slezsku jsou Územně analytické podklady pro správní obvod Ostrava, Územní plán Ostravy vydaný Zastupitelstvem města Ostravy usnesením č. 2462/ZM1014/32 formou opatření obecné povahy č.j. SMO/192049/14/ÚHA/Slo ze dne 21. 5. 2014, které nabylo účinnosti 6. 6. 2014 a Regulační plán Martinov schválený Zastupitelstvem města Ostravy dne 26. 9. 2001 usnesením č. 1048/21. Dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů je k dnešnímu dni v § 188 odst. 1) stanoveno, že územně plánovací dokumentaci sídelního útvaru nebo zóny, územní plán obce a regulační plán schválené před 1. lednem 2007 lze do 31. prosince 2020 podle tohoto zákona upravit, v rozsahu provedené úpravy projednat a vydat, jinak pozbývají platnosti. K tomuto bodu se rozvinula velká diskuze. Pan Vávra navrhl, aby MOB Martinov nařídil společnosti [REDACTED] vybudovat na pozemku parc. č. 3249/1 vybudovat hřiště, starosta odpověděl, že to v žádném případě není možné. V záležitosti převedení pozemku parc. č. 3249/1 ve vlastnictví [REDACTED] z plochy určené pro areál volného času do plochy bydlení individuální členové zastupitelstva všemi hlasy pro s převedením nesouhlasili. Dále se projednávala žádost o zrušení prostorové regulace stanovené regulačním plánem v plochách označených č. 1 a 2. V tomto bodu bylo zrušení prostorové regulace odsouhlaseno 9 hlasy pro, 3 hlasy proti (Besuch, Křížek, Kudělka). V záležitosti zrušení stanovení uliční čáry však po diskuzi k dohodě nedošlo, neboť jen 3 hlasy byly pro (Civín, Kavalková, Musálek), 3 proti (Kudělka, Besuch, Křížek) a 6 se zdrželo hlasování (Plačková, Landiga, Švrčula, Závodská, Šimíková, Vávra). V záležitosti zrušení předepsaného sklonu (tvaru) střechy navrhoval MVDr. Besuch, aby bylo všem nařízeno zachování šikmé (sedlové) střechy, pan Vávra oponoval, že by si každý měl postavit dům dle svého přání. Pro zrušení předepsaného sklonu střechy bylo 11 hlasů, 1 se zdržel hlasování (Besuch). Z tohoto důvodu byl upraven i návrh na usnesení, přičemž bylo konstatováno, že v záležitosti zrušení uliční čáry nesošlo k dohodě, tudíž v této záležitosti zůstává žádost bez přijatého usnesení. Takto upravené usnesení bylo schváleno všemi hlasy pro.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

1) s o u h l a s í

se zrušením prostorové regulace v ploše navrhované zástavby pro bydlení individuální, označené č. ① a ② v Regulačním plánu Martinov v tomto rozsahu:

- zrušení omezení počtu výstavby 18 rodinných domů
- zrušení předepsaného sklonu (tvaru) střechy

2) n e s o u h l a s í

se změnou převedení současného pozemku parc. č. 3249/1 v k. ú. Martinov ve Slezsku z plochy určené pro areál volného času do plochy bydlení individuální

3) ž á d á

Zastupitelstvo města Ostravy o aktualizaci Regulačního plánu Martinov schválený Zastupitelstvem města Ostravy dne 26. 9. 2001 usnesením č. 1048/21

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželo se: 0

8) V organizačních záležitostech bylo projednáno:

- a)** Starosta informoval členy zastupitelstva o jednání na MMO v záležitosti plánované přístupové cesty a parkoviště u víceúčelového hřiště.
- b)** Dále starosta informoval o obdržené písemné nabídce ZOD Poruba na odkup pozemků ve vlastnictví SMO – MOB Martinov, které má ZOD v nájmu. Všemi hlasy pro bylo rozhodnuto tyto pozemky neprodávat.
- c)** Starosta informoval o jednání s Městskou policií a starostou MOB Poruba o častých ohňostrojích na porubském území; starosta MOB Poruba sdělil, že Rada MOB Poruba několik ohňostrojů povolila, strážníci MP sdělili, že pokud nebude u pořádání ohňostroje přistižena konkrétní osoba, nelze tento čin postihnout.
- d)** Starosta ještě informoval o jednání Sboru starostů, kde byla diskutována otázka možnosti zvýšení daní z nemovitostí v jednotlivých městských obvodech, přičemž členové zastupitelstva souhlasili, aby v MOB Martinov nebyla daň zvýšena.
- e)** MOB Martinov obdržel, jako již v loňském roce, žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Členové zastupitelstva opět se zakoupením a vyvěšením vlajky nesouhlasili, a to 11 hlasy pro, 1 se zdržel hlasování (Landiga).
- f)** Starosta znovu připomenul členům zastupitelstva, aby předložili na příštím zasedání nějaké návrhy na pojmenování ulice v současně označovaném „Zahradním městě“.
- g)** MVDr. Besuch upozornil na kameny v zeleném pásu na ul. Kamenná; starosta sdělil, že v případě, o kterém hovoří, je káme umístěn v místě zvýšeného vjezdu na soukromý pozemek, jako upozornění na překážku.
- h)** Závěrem se ještě starosta zeptal členů zastupitelstva, zda nechat nově zasklít autobusovou čekárnu ve směru do Poruby na zastávce „Martinov“, když skla vandalové rozbíjejí zejména po akcích v restauraci Garáž. Pan Landiga nabídl, že zjistí na DPO a.s. možnost zasklení za nižší cenu.

Po vyčerpání všech bodů programu starosta poděkoval všem přítomným členům zastupitelstva za účast a pozval je na 5. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Martinov, které se uskuteční v pondělí 23. března 2015 a toto zasedání ukončil.

V Martinově dne 29. ledna 2015

Zapsala: Šárka Lyčková, v.r.

Správnost ověřili: Vlasta Závodská, v.r.

Zdeněk Švrčula, v.r.

Karel Cívín , v.r.
starosta

Přílohy:

- Usnesení
- Program vč. dodatku
- Prezenční listina členů zastupitelstva
- Prezenční listina hostů
- Materiály č. 1 - 7