

Statutární město Ostrava

Městský obvod Martinov

Z Á P I S

26. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Martinov, konaného dne 5.3.2018 v 18 hodin, v zasedací místnosti Radnice

Přítomni:

12 členů obvodního zastupitelstva
Ing. Magdalena Fridrichová, tajemnice

Nepřítomni:

Rostislav Musálek, MVDr. Aleš Besuch,
Zdeněk Švrčula

Ověřovatelé zápisu:

Miroslav Kolář
Milan Kutěj

Zapisovatelka:

Ing. Magdalena Fridrichová

V úvodu přivítal starosta všechny přítomné na 26. zasedání obvodního zastupitelstva a nechal hlasovat o doplnění programu formou jeho dodatku. Program byl schválen všemi 12 hlasy přítomných zastupitelů.

Dále byl Ing. Janou Míkovou, Ph.D. a Vlastou Závodskou ověřen zápis 3. mimořádného zasedání zastupitelstva z 15.1.2018. Zápis byl shledán bez závad a podepsán s tím, že obsahuje všechny údaje. Starosta, pan Karel Cívín, nechal o jeho schválení hlasovat. Zastupitelé zápis schválili všemi 12 hlasy přítomných.

Ověřovateli zápisu z 26. zasedání zastupitelstva byli ustanoveni Miroslav Kolář a Milan Kutěj. Jejich volba byla rovněž schválena všemi zastupiteli.

- 1) Zastupitelstvo městského obvodu Martinov projednalo žádost o stanovisko oprávněného z předkupního práva z důvodu záměru prodeje nemovitosti ve vlastnictví SMO, městského obvodu Martinov, zaslanou paní Ing. Janou Baluškovou, bytem Svojsíkova 1595/4, Ostrava-Poruba, která

vlastní nemovitost – garáž bez č. p. , umístěnou na pozemku parc. č. 2422/30, k. ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava. Dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má vlastník pozemku, SMO – městský obvod Martinov, na kterém je umístěna stavba, předkupní právo k takové stavbě. Paní Ing. Jana Balušková má zájem prodat uvedenou garáž koupěchtivému za prodejní cenu 90 tis. Kč. viz příloha – kupní smlouva.

Rada městského obvodu se obrátila na Radu města Ostravy, která nesouhlasila s nabytím uvedené nemovitosti usnesením č. 08041/RM1418/112 ze dne 12.12.2017.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **nevydává souhlas** s úplatným nabytím nemovitosti – garáže bez č. p. na pozemku parc. č. 2422/30, k. ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava, oprávněného z předkupního práva od soukromého vlastníka a souhlasí s prodejem třetí osobě.

Pro: 12 členů zastupitelstva

Proti: 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se: 0 členů zastupitelstva

- 2) Na Zastupitelstvo městského obvodu Martinov se obrátil s žádostí o stanovisko oprávněného z předkupního práva z důvodu záměru prodeje nemovitosti ve vlastnictví SMO, městského obvodu Martinov, pan Jiří Vnenk, bytem Ivana Sekaniny 1805/1, Ostrava-Poruba, vlastník nemovitosti – garáž bez č. p. , umístěnou na pozemku parc. č. 2422/59, kat. území Martinov ve Slezsku, obec Ostrava. Dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má vlastník pozemku, SMO – městský obvod Martinov, na kterém je umístěna stavba, předkupní právo k takové stavbě. Pan Jiří Vnenk má zájem prodat uvedenou garáž koupěchtivému za prodejní cenu 110 tis. Kč. viz příloha – kupní smlouva.

Rada městského obvodu se obrátila na Radu města Ostravy, která s nabytím uvedené nemovitosti usnesením č. 08218/RM1418/114 ze dne 16.1.2018 nesouhlasila.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **nevydává souhlas** s úplatným nabytím nemovitosti – garáže bez č. p. na pozemku parc. č. 2422/59, k. ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava, oprávněného z předkupního práva od soukromého vlastníka a souhlasí s prodejem třetí osobě.

Pro: 12 členů zastupitelstva

Proti: 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se: 0 členů zastupitelstva

- 3) Dne 6.2.2018 byl doručen členům Zastupitelstva městského obvodu Martinov tzv. otevřený dopis – výzva zastupitelům obcí a měst České republiky – zasláná panem Patrikem Korandou pod hlavičkou Petice za spravedlivé odměny členů volebních komisí, k doplacení odměn členům OVK (okreskových volebních komisí) z rozpočtu městského obvodu. V dopise je zmiňována neúspěšná výzva vládě ČR k navýšení odměn pro členy OVK zasláná až po proběhlé volbě prezidenta republiky ČR. Odměňování členů OVK je v kompetenci MV ČR. Změnou prováděcí vyhlášky zákona o volbě prezidenta republiky č. 294/2012 Sb., v aktuálním znění, byly navýšeny odměny pouze předsedům a zapisovatelům okreskových volebních komisí, čímž vznikl rozdíl mezi odměnou člena OVK a předsedou n. zapisovatelem cca 700-800 Kč. Tento rozdíl požaduje petice snížit výplatou odměny 500 Kč členům OVK a dále všem členům OVK včetně předsedů a zapisovatelů odměny navýšit o 1600 Kč. Celková částka navrhovaného doplatku činí 20.000 Kč.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **rozhodlo nedoporučit** Radě městského obvodu doplatit z rozpočtu městského obvodu Martinov odměnu členům okreskové volební komise při volbě prezidenta ČR v lednu r. 2018.

Pro: 10 členů zastupitelstva

Proti: 1 členů zastupitelstva
Zdeněk Kudělka

Zdrželi se: 1 člen zastupitelstva
Ing. J. Míková, Ph.D.

- 4) V rámci povolených rozpočtových přesunů byla uskutečněna rozpočtová úprava navýšení položky SF – půjčka, z důvodu poskytnutí půjčky na bydlení zaměstnankyni ÚMOB Martinov. Toto navýšení je kompenzováno snížením položky SF – penzijní připojištění u tohoto paragrafu.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **bere na vědomí** 15. rozpočtové opatření Městského

obvodu Martinov k 31. prosinci 2017 ve výši 0,00 % schváleného upraveného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2017 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 14/2 ze dne 24. listopadu 2014 – sociální fond.

Schváleno usnesením Rady městského obvodu Martinov č. 831/74 dne 5. února 2018

Pro: 12 členů zastupitelstva

Proti: 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se: 0 členů zastupitelstva

- 5) Rada města svým usnesením č. 8224/RM1418/114 schválila MOb Martinov poskytnutí neinvestiční dotace z veřejné pokladní správy státního rozpočtu na volby prezidenta ČR. Tímto navýšením se navýší běžné výdaje u paragrafu „Volba prezidenta ČR“.

Komentář k rozpočtovému opatření obsahuje rozpis předpokládaných výdajů hrazených z poskytnuté dotace na volbu prezidenta ČR v členění mzdové náklady vč. sociálního a zdravotního pojištění, poštovné, služby telekomunikací (spojení do volební místnosti), cestovné a občerstvení.

V komentáři je dále uvedena změna rozpisu u paragrafu Místní rozhlas z důvodu nutnosti opravy vedení místního rozhlasu poškozeného vozidlem ZOD Poruba.

Poslední změnou v rozpisu rozpočtu je změna v souvislosti se zajištěním kamerového systému v Areálu podnikatelů. Ve schváleném rozpočtu bylo počítáno s vyššími náklady na pořízení, kdy by položka byla považována za investici. Dle cenové nabídky musela být provedena změna na běžné výdaje. Magistrát města Ostravy, odbor školství a sportu provedl na ÚMOB Martinov kontrolu výkonu samostatné působnosti za období leden – prosinec 2016 u MŠ Ostrava – Martinov, jejíž je městský obvod zřizovatelem.

Schváleno usnesením Rady městského obvodu Martinov č. 832/74 dne 5. února

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **bere na vědomí** 1. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 31. lednu 2018 ve výši 0,18 % schváleného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2018 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 14/2 ze dne 24. listopadu 2014 – dotace.

Pro: 12 členů zastupitelstva

Proti: 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se: 0 členů zastupitelstva

- 6) 2. rozpočtové opatření je realizováno z důvodu změn závazných ukazatelů rozpočtu, které jsou podrobněji uvedeny v komentáři k rozpočtovému opatření.

Kapitálové výdaje se navýšují o investiční akce *Rekonstrukce komunikací ulic Na Záhumení, U Hůry a Na Hraničce* u paragrafu Silnice a *Rekonstrukce stávajícího skladu a výstavba nového skladu na parc. č. 2949 k. ú. Martinov ve Slezsku* u paragrafu Požární ochrana – dobrovolná část. Jedná se o výdaje na zpracování projektových dokumentací pro stavební řízení, případně pro územní souhlas (nový sklad). Tato navýšení jsou kompenzována snížením položky Rozšíření a rekonstrukce rozhlasu u paragrafu Rozhlas a televize (Místní rozhlas).

Další změnou u kapitálových výdajů je přejmenování investiční akce *Výstavba parkoviště na ul. U Dílen* na akci *Rekonstrukce chodníku na ul. U Dílen*. Z důvodu nesouhlasného stanoviska Dopravního podniku Ostrava, a.s., jako vlastníka sousedního pozemku, nebude možná realizace výstavby parkoviště, proto zůstává v plánu pouze rekonstrukce chodníku u domů na ul. U Dílen, která bude spočívat v jeho přizpůsobení pro imobilní občany.

U paragrafu Nebytové hospodářství se navýšuje položka *Stavební úpravy objektu Martek* z důvodu víceprací a méněprací na této stavbě a současně dokrytí nákladů z již uzavřených smluv z loňského roku (technický dozor, autorský dozor) a v souvislosti se zaokrouhlením při převodu prostředků do rozpočtu roku 2018. Toto navýšení je kompenzováno snížením rezerv u stejného paragrafu.

U paragrafu Ostatní záležitosti bydlení a komunálních služeb se navýšuje položka *Výměna sloupů veřejného osvětlení*. Jedná se sloupy VO v Areálu podnikatelů v souvislosti s výměnou poškozeného sloupu VO po dopravní nehodě. Sloupy jsou v havarijním stavu a je nutno je vyměnit. Toto navýšení je kompenzováno snížením položky Rezervy u paragrafu Činnost místní správy.

U paragrafu Zastupitelstvo obcí se navyšují mzdové prostředky v důsledku změny odměňování členů komise a výborů zastupitelstva, kteří nejsou zároveň jejich členem (pí. Javůrková, p. Holuša). Toto navýšení je kompenzováno snížením položky Dary obyvatelstvu u paragrafů Ostatní záležitosti kultury (pí. Javůrková) a Činnost místní správy (p. Holuša) a zároveň snížením položky Rezervy u paragrafu Činnost místní správy.

Bylo schváleno Radou městského obvodu Martinov usnesením č.840/75 dne 28. února 2018.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **bere na vědomí** 2. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 28. únoru 2018 ve výši 0,00 % schváleného upraveného rozpočtu městského obvodu Martinov na rok 2018 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 14/2 ze dne 24. listopadu 2014 – výdaje.

Pro: 12 členů zastupitelstva

Proti: 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se: 0 členů zastupitelstva

- 7) Od 1. července 2015 vstoupila v platnost novela zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, podle které se již v roce 2016 nebudou poskytovat peněžní dary, ale dotace, a to formou veřejnoprávní smlouvy. Dotace jednotlivým společenským organizacím budou přidělovány v souladu s Programem městského obvodu Martinov na podporu kulturních, sportovních a volnočasových aktivit v roce 2018, který je po schválení zastupitelstvem vyvěšen 90 dnů na úřední desce. Při přidělování dotací jednotlivým organizacím je nutno postupovat podle tohoto programu.

Bylo projednáno a doporučeno ke schválení usnesením Rady MOB Martinov č. 841 /75 dne 28. února 2018.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **schvaluje** Program Městského obvodu Martinov na podporu kulturních, sportovních a volnočasových aktivit v roce 2018.

Pro: 12 členů zastupitelstva

Proti: 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se: 0 členů zastupitelstva

- 8) Z důvodu zapojení části SF minulých let do rozpočtu roku 2018 je realizováno 3. rozpočtové opatření na pokrytí nákladů tematického zájezdu a půjčky ze sociálního fondu.

Bylo projednáno a doporučeno ke schválení usnesením Rady MOB Martinov č. 842 /75 dne 28. února 2018.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **schvaluje** 3. rozpočtové opatření městského obvodu Martinov k 31. březnu 2018 ve výši 0,21 % schváleného upraveného rozpočtu městského obvodu Martinov na rok 2018 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 14/2 ze dne 24. listopadu 2014 – zapojení části SF z minulých let.

Pro: 12 členů zastupitelstva

Proti: 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se: 0 členů zastupitelstva

- 9) V souladu s § 76 odst. 1 zákona č. 99/2017 Sb., Změna obecního zřízení, v pozdějším znění, čl. 6 odst. 6.1. citovaných zásad, navrhuje starosta MOB Martinov Zastupitelstvu městského obvodu přiznat za dozor nad zajištěním zimní údržby městského obvodu a akcí „Havarijní oprava vodoinstalace a výměna odpadů“ a „Stavební úpravy objektu Martek v Ostravě Martinově“ v období únor – březen 2018 členovi rady a obecního zastupitelstva panu Čestmíru Křížkovi mimořádnou odměnu z finančních prostředků MOB Martinov ve výši 4.600 Kč.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **rozhodlo** o poskytnutí mimořádné odměny neuvolněnému členu Rady městského obvodu Martinov panu Čestmíru Křížkovi, ve výši dle předloženého návrhu z rozpočtu MOB Martinov.

Pro: 11 členů zastupitelstva

Proti: 0 členů zastupitelstva

**Zdrželi se: 1 člen zastupitelstva
Čestmír Křížek**

- 10) V organizačních záležitostech bylo projednáno:
- 15.3. budou přistaveny kontejnery na odpad v počtu 10 ks

- Mgr. D. Lapešová, DiS. podala žádost o přeložení v rámci SMO, v souvislosti s úspěšnou účastí ve VR
- Zpracování projektové dokumentace pro Rekonstrukci skladu hasičárny a přístavbu nového skladu
- Žádost starosty členům redakční rady o výběr informací ze zasedání rady a zastupitelstva ke zveřejnění v občasníku Martin.

V Martinově dne 5.března 2018

Zapsala:

Ing. Magdalena Fridrichová, v.r.

Správnost ověřili:

Miroslav Kolář, v.r.

Milan Kutěj, v.r.

Karel Cívín, v.r.
starosta

Přílohy:

- Usnesení
- Program
- Prezenční listina členů zastupitelstva
- Prezenční listina hostů
- Písemné materiály č. 1 - 9