

Statutární město Ostrava
Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

Z Á P I S

27. zasedání
Zastupitelstva městského obvodu
Martinov
konaného dne 23. června 2014

Přítomni:	13 členů obvodního zastupitelstva Šárka Lyčková - tajemnice ÚMOB Martinov Dagmar Lapešová, DiS. - finanční úsek ÚMOB Martinov
Omluveni:	Rostislav Musálek Zdeněk Kudělka
Ověřovatelé zápisu:	Vlasta Závodská Ing. Lenka Křížková
Zapisovatelka:	Šárka Lyčková - tajemnice ÚMOB Martinov

V úvodu přivítal starosta všechny přítomné na 27. zasedání obvodního zastupitelstva. Poté podali zprávu ověřovatelé minulého zápisu Ing. Jan Holuša a pan Zdeněk Kudělka, kteří zápis bez připomínek podepsali s uvedením, že byl shledán bez závad a obsahující všechny údaje. Ověřovatelkami dnešního zápisu byly ustanoveny Vlasta Závodská a Ing. Lenka Křížková. Odsouhlaseno všemi hlasy pro.

Starosta dále seznámil členy obvodního zastupitelstva s programem dnešního zasedání, který byl schválen všemi hlasy pro.

Pozn.: Vzhledem k požadavku jmenovitého uvádění hlasujících členů obvodního zastupitelstva, budou v zápise uváděna pouze příjmení (bez křestních jmen a titulů). Celá jména vč. titulů jsou uvedena na prezenční listině.

- 1)** Obvodnímu zastupitelstvu bylo předloženo 8. rozpočtové opatření. U paragrafu „Silnice“ se navýšila položka Oprava příjezdové komunikace u Koliby z důvodu navázání na opravu vodovodního řádu na ul. Zadní Padělky. Toto navýšení bylo kompenzováno snížením položky Nájezd k zastávkám „Martinov“. Rozpočtové opatření bylo schváleno usnesením Rady MOb Martinov č. 1004/68 dne 12. května 2014. Zastupitelstvo vzalo všemi hlasy pro na vědomí 8. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 31. květnu 2014 ve výši 0,00 % schváleného upraveného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2014 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 18/2 ze dne 20. prosince 2010 – vlastní převody ve výdajích v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 1.

- 2)** Obvodnímu zastupitelstvu bylo dále předloženo 9. rozpočtové opatření. Rada města usnesením č. 9960/RM1014/131 ze dne 13. května 2014 rozhodla o poskytnutí neinvestičního transferu z rozpočtu SMO opravu 1. etapy dešťové kanalizace v úseku ul. Na Svobodě – ul. Průběžná. Toto navýšení se ve výdajích projevilo na paragrafu „Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly“. Rozpočtové opatření bylo schváleno usnesením Rady MOb Martinov č. 1011/69 dne 2. června 2014. Zastupitelstvo vzalo všemi hlasy pro na vědomí 9. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 31. květnu 2014 ve výši 38,03 % schváleného upraveného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2014 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 18/2 ze dne 20. prosince 2010 – dotace v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 2.

- 3)** Obvodnímu zastupitelstvu bylo také předloženo 10. rozpočtové opatření. U paragrafu „Předškolní zařízení“ se navýšila položka Úprava školní zahrady z důvodu rekonstrukce školní zahrady před započítáním prací spojených s náhradní výsadbou. Toto navýšení bylo kompenzováno snížením položky Nájezd k zastávkám Martinov u paragrafu „Silnice“, snížením položky Oprava kanalizace Přední Padělky (k hřišti) u paragrafu „Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, snížením položek Kniha o Martinově (na prodej) a Dary u paragrafu „Ostatní záležitosti kultury a snížením položky Dětské hřiště u paragrafu „Sportovní zařízení v majetku obce. Rozpočtové opatření bylo schváleno usnesením Rady MOb Martinov č. 1012/69 dne 2. června 2014. Zastupitelstvo vzalo všemi hlasy pro na vědomí 10. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 30. červnu 2014 ve výši 0,00 % schváleného upraveného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2014 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 18/2 ze dne 20. prosince 2010 – vlastní převody ve výdajích v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 3.

- 4) Členům obvodního zastupitelstva byl poté předložen návrh 11. rozpočtového opatření. U paragrafu „Předškolní zařízení“ se navyšuje položka Úprava školní zahrady z důvodu zpracování požadavků. U paragrafu „Nebytové hospodářství“ se navyšuje položka Průkazy energetické náročnosti z důvodu nutnosti vyhovět zákonům, které uvádějí, že u všech veřejně přístupných budov a pronajímaných budov je nutno pořídit tyto průkazy. U tohoto paragrafu se jedná o budovu Martinovská 3080 - Martek Elektronik a budovy a UNIMO buňky v Areálu podnikatelů. U paragrafu „Záležitosti bydlení a komunálních služeb“ se navyšuje položka Průkaz energetické náročnosti z důvodu nutnosti vyhovět zákonům, které uvádějí, že u všech veřejně přístupných budov a pronajímaných budov je nutno pořídit tyto průkazy. U tohoto paragrafu se jedná o budovu Martinovská 3154 (ÚMOB). U paragrafu „Požární ochrana – dobrovolná část“ se navyšuje položka Průkaz energetické náročnosti z důvodu nutnosti vyhovět zákonům, které uvádějí, že u všech veřejně přístupných budov a pronajímaných budov je nutno pořídit tyto průkazy. U tohoto paragrafu se jedná o budovu hasičské zbrojnice. Tato navýšení jsou kompenzována zapojením volných zdrojů Mob Martinov. Návrh byl projednán a doporučen ke schválení usnesením Rady MOB Martinov č. 1018/70 dne 16. června 2014. Obvodní zastupitelstvo schválilo všemi hlasy pro 11. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 30. červnu 2014 ve výši 1,17 % schváleného upraveného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2014 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 18/2 ze dne 20. prosince 2010 – zapojení volných zdrojů v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 4.
- 5) V dalším bodu dal starosta slovo předsedovi finančního výboru Ing. Janu Holušovi, který uvedl, že na ÚMOB Martinov byla provedena kontrola finančním výborem, kterou nebyly shledány žádné nedostatky. Členové zastupitelstva pak vzali všemi hlasy pro na vědomí Zprávu finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Martinov za období 1. pololetí r. 2014 v souladu s č. 14 odst. 6 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Martinov na volební období 2010 – 2014 v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 5.
- 6) V následujícím bodu dal starosta slovo předsedkyni kontrolního výboru Bc. Aleně Michelové, která uvedla, že na ÚMOB Martinov byla také ještě provedena kontrola kontrolním výborem, kterou nebyly shledány žádné nedostatky. Členové zastupitelstva pak vzali všemi hlasy pro na vědomí Zprávu kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Martinov za období 1. pololetí r. 2014 v souladu s č. 14 odst. 6 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Martinov na volební období 2010 – 2014 v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 6.

7) V posledním bodu projednali členové zastupitelstva návrh předkupního práva. Uvedená nemovitost – zahradní chatka e.č. 26 je umístěná na pozemku parc. č. 3290/48 kat. území Martinov ve Slezsku ve vlastnictví SMO, Městského obvodu Martinov v ZO Plesenka. Dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku má vlastník pozemku, na kterém je umístěna stavba, předkupní právo k takové stavbě, a to v případě, že se jedná o odlišné vlastnictví. Současný vlastník má zájem prodat uvedenou zahradní chatku, která je stavbou dočasnou s prodloužením doby trvání stavby do 26. 4. 2019, za prodejní cenu 260.000,-- Kč. Vzhledem k tomu, že vlastník nemovitosti nevěděl o nutnosti dodržení ustanovení zákona o předkupním právu a již má zájemce o koupi, žádá v případě vydání nesouhlasu o urychlení projednání přímo na zastupitelstvu městského obvodu. Obvodní zastupitelstvo poté vydalo všemi hlasy pro nesouhlas s úplatným nabytím nemovitosti – zahradní chatky e.č. 26 umístěné na pozemku parc. č. 3290/48 kat. území Martinov ve Slezsku, obec Ostrava oprávněného z předkupního práva od současného vlastníka Zdeňka Brože, Ostrava – Poruba v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 7.

8) V diskuzi bylo projednáno:

- a)** Starosta informoval členy zastupitelstva, že probíhá rekonstrukce plynovodního řadu Na Svobodě firmou HOMOLA a.s.
- b)** Dále sdělil, že jsme dostali od SMO dotaci 5.808 tis. Kč na opravu I. etapy dešťové kanalizace Na Svobodě, kde výběrové řízení vyhrála také firma HOMOLA a.s. a v nejbližším termínu započne její realizace. Dále jsme požádali o dotaci na II. etapu opravy dešťové kanalizace a je předpoklad, že rada města dne 24. 6. 2014 tutu dotaci ve výši 7.260 tis. Kč schválí. také se již zpracovává projektová dokumentace III. etapy v úseku od MAXIMA k Plesenskému potoku.
- c)** Informoval také, že ve středu proběhne na mimořádné schůzi rady MOb Martinov výběrové řízení na opravu chodníku a cyklostezky podél ul. 17. listopadu, na kterou jsme také dostali dotaci od SMO ve výši 666 tis. Kč. Současně se bude provádět oprava příjezdové cesty ke Kolibě ve výši cca 183 tis. Kč.
- d)** Dále starosta sdělil, že probíhá oprava výtluků na ulici U Opavice, kterou provádí firma JANKOSTAV.
- e)** Pro informaci sdělil, že v minulém týdnu byla v Martinově shodou okolností nalezena 2 mrtvá těla, a to pana Aleše Holuši, který byl nalezen na vlastním pozemku s neurčenou dobou úmrtí a druhý den bylo nalezeno mrtvé tělo v lesíku pod ul. U Dílen, ke kterému nemáme zatím od policie žádné další informace.

- f) Závěrem starosta zrekapituloval dotace, které MOb Martinov v letošním roce obdržel, či ještě obdrží a které by měly dosáhnout výše až 22,5 mil. Kč, přičemž základní rozpočet MOb Martinov na rok 2014 byl ve výši 13,5 mil. Kč.

Na závěr starosta všem přítomným poděkoval za účast a pozval je na následující 28. zasedání, které se uskuteční v pondělí dne 25. srpna 2014.

V Ostravě-Martinově dne 24. června 2014

Zapsala: Šárka Lyčková

Správnost ověřili: Vlasta Závodská

Ing. Lenka Křížková

Přílohy:

- usnesení
- program
- prezenční listina členů zastupitelstva
- prezenční listina hostů
- písemné materiály č. 1 – 7

.....
Karel Cívín
starosta