

Statutární město Ostrava  
Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

# Z Á P I S

## 11. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Martinov konaného dne 26. března 2012

---

**Přítomni:**

14 členů obvodního zastupitelstva  
Šárka Lyčková - tajemnice ÚMOB Martinov  
Irena Chaloupková - sociální úsek ÚMOB Martinov  
hosté dle prezenční listiny

**Omluveni:**

Ing. Čestmír Křížek

**Ověřovatelé zápisu:**

Vlasta Závodská  
Jolana Kavalková

**Zapisovatelka:**

Šárka Lyčková - tajemnice ÚMOB Martinov

V úvodu přivítal starosta všechny na 11. zasedání obvodního zastupitelstva. Poté podali ověřovatelé minulého zápisu Ing. Jan Holuša a pan Petr Krčmář zprávu o ověření zápisu z minulého zasedání s uvedením, že byl shledán bez závad a obsahující všechny údaje. Ověřovatelkami dnešního zápisu byly ustanoveny paní Vlasta Závodská a paní Jolana Kavalková. Odsouhlaseno všemi hlasy pro.

Starosta dále seznámil členy obvodního zastupitelstva s programem dnešního zasedání, který byl v předložené podobě schválen všemi hlasy pro.

**Pozn.:** Vzhledem k požadavku jmenovitého uvádění hlasujících členů obvodního zastupitelstva, budou v zápise uváděna pouze příjmení (bez křestních jmen a titulů). Celá jména vč. titulů jsou uvedena na prezenční listině.

- 1) Zastupitelstvu byla předložena smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí. Na níže uvedených pozemcích se nachází místní komunikace ul. Na Svobodě ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Martinov a chodník se zeleným pásem mezi komunikacemi. O nabytí těchto pozemků žádal městský obvod již od roku 2004, v tomto roce již projednaly převod pozemků orgány městského obvodu i města, ale pro velkou časovou prodlevu jsou usnesení již neplatná. Rada městského obvodu Martinov svým usnesením č. 198/15 ze dne 11.7.2011 požádala Radu města Ostravy o vydání souhlasu s nabytím pozemků. Rada města Ostravy na svém zasedání dne 23.8.2011 usnesením č. 2258/RM1014/28 vydala předchozí souhlas k bezúplatnému nabytí pozemků. Tento předchozí souhlas obdržel Městský obvod Martinov dne 30.9.2011 dopisem č.j. SMO/214964/11/ÚHA/Bř. Zastupitelstvo městského obvodu Martinov svým usnesením č. 66/8 ze dne 14.11.2011 vydalo souhlas s nabytím předmětných pozemků. Dne 14.2.2012 zaslal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových smlouvu o bezúplatném převodu a žádá o projednání a schválení zavazujících a omezujících podmínek a sankčních ujednání vyplývajících z této smlouvy v Zastupitelstvu městského obvodu Martinov. Zastupitelstvo rozhodlo všemi hlasy pro o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí, a to pozemku parc. č. 3432/4 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3435/3 ostatní plocha, jiná plocha, nově v geometrickém plánu č. 3154-241/2003 označeno jako parc. č. 3432/73 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 883 m<sup>2</sup> a 3435/53 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 167 m<sup>2</sup> v kat. území Martinov ve Slezsku od současného vlastníka Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových v rozsahu všech jejich ujednání a zmocnilo starostu městského obvodu Martinov k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 1.
  
- 2) Zastupitelstvu byl dále předložen návrh na nabytí stavby místní komunikace – chodníku ul. Na Svobodě. Na uvedeném pozemku se nachází místní komunikace – chodník na ul. Na Svobodě ve vlastnictví Stavebního bytového družstva Poruba. V současné době se jedná o bezúplatném převodu pozemku pod místní komunikací včetně chodníku a zeleného pásu mezi nimi od vlastníka Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Chodník je veden v pasportu místních komunikací jako cizí vlastnictví. Převod pozemku bezúplatně může být proveden pouze na obec, čímž by obec měla v majetku pozemek s cizí stavou komunikace. Stavba místní komunikace ul. Na Svobodě byla již převedena do našeho vlastnictví hospodářskou smlouvou v roce 1991. Na základě usnesení č. 199/15 Rady městského obvodu Martinov ze dne 11.7.2011 byla SBD Poruba zaslána žádost o bezúplatný převod uvedené stavby chodníku a dopisem č.j. 2365/11 ze dne 2.11.2011 SBD Poruba zaslalo sdělení, že představenstvo družstva souhlasí s bezúplatným převodem. Rada městského obvodu Martinov svým usnesením č. 351/25 ze dne 23.1.2012 požádala Radu města Ostravy o vydání souhlasu s nabytím stavby. Rada města Ostravy na svém zasedání dne 14.2.2012 usnesením č. 3661/RM1014/48 vydala předchozí souhlas k bezúplatnému nabytí stavby. Jelikož nemáme právní podklad pro uzavření smlouvy o bezúplatném převodu, nejedná se o převod majetku ze státní instituce, po projednání s nadřízeným orgánem Magistrátem města Ostravy, odborem majetkovým budeme převádět stavbu chodníku formou darovací smlouvy. Zastupitelstvo rozhodlo všemi hlasy pro o nabytí stavby místní komunikace – chodníku ul. Na Svobodě na pozemku parc. č. 3435/3 nově v geometrickém plánu č. 3154-241/2003 označeno jako parc. č. 3435/53 v kat. území Martinov ve Slezsku bezúplatným převodem od současného vlastníka Stavebního bytového družstva Poruba a zmocnilo starostu městského obvodu Martinov k podpisu darovací smlouvy v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 2.
  
- 3) Dne 5.3.2012 požádali paní Ing. et. Ing. Lucie Bartošová a pan Mgr. Miloš Kosík, Ph.D., bytem Chaloupeckého 873/4, Ostrava o odkoupení části pozemku parc. č. 2725/1 orná půda o výměře cca 1.200 m<sup>2</sup> v k. ú. Martinov ve Slezsku se záměrem výstavby rodinného domu. Dle územního plánu je uvedený pozemek orná půda mimo současně zastavěné území i mimo území zastavitelné, případně noví vlastníci by museli požádat o změnu územního plánu. Rada městského obvodu Martinov projednala věc záměru prodeje pozemku dne 12. 3. 2012 a svým usnesením č. 402/28 doporučila vydání nesouhlasu se záměrem prodeje tohoto pozemku. Paní Plačková ze

zeptala, za jakou cenu zájemci chtějí pozemek odkoupit, starosta sdělil, že tento údaj neuvedli, avšak pozemek je v bonitě orné půdy. Zastupitelstvo MOB Martinov poté na návrh starosty doporučilo 13 hlasy pro, 1 se zdržela hlasování (Michelová) Zastupitelstvu města Ostravy vydat nesouhlas se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 2725/1 orná půda o výměře cca 1200 m<sup>2</sup> v kat. území Martinov ve Slezsku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy svěřeného městskému obvodu Martinov z důvodu, že dle územního plánu se nejedná o území Bydlení individuální a uvedený pozemek je orná půda mimo současně zastavěné území i mimo území zastavitelné v souladu s variantou A-B návrhu na usnesení a písemným materiálem č. 3.

- 4) V dalším bodu bylo zastupitelstvu předloženo 1. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov. U paragrafu "Záležitosti bydlení a komunálních služeb" se navýšila položka Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům z důvodu náhrady při ukončení pronájmu. U paragrafu „Činnost místní správy“ se navýšila položka Oprava sociálního zařízení v prostorách zdravotního střediska z důvodu nutnosti jeho opravy. Tato navýšení byla kompenzována navýšením příjmové položky Daň z nemovitosti. 1. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov bylo schváleno usnesením Rady MOB Martinov č. 378/26 dne 13. února 2012. Zastupitelstvo vzalo 1. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 29. únoru 2012 ve výši 0,75 % schváleného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2012 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 18/2 ze dne 20. prosince 2010 – navýšení rozpočtu na vědomí všemi hlasy pro v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 4.
- 5) Zastupitelstvu bylo dále předloženo 2. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov. Rada města Ostravy svým usnesením č. 3746/49 ze dne 28. 2. 2012 schválila Městskému obvodu Martinov částku z přijatých prostředků z veřejné pokladní správy státního rozpočtu na I. čtvrtletí r. 2012 na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně právní ochrany dětí. Toto navýšení se projevilo u paragrafu "SPOD". Zastupitelstvo vzalo 2. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 29. únoru 2012 ve výši 0,11 % schváleného upraveného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2012 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 18/2 ze dne 20. prosince 2010 – dotace na vědomí všemi hlasy pro v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 5.
- 6) Zastupitelstvo se dále znovu zabývalo žádostí o pojmenování dosud nepojmenované ulice v MOB Martinov. V souvislosti s probíhající výstavbou 1 rodinného domu a záměrem výstavby dalších 2 rodinných domů podél komunikace parc. č. 2861/6 v kat. území Martinov ve Slezsku ústící z ulice Na Pastvisko vyvstává nutnost pojmenování této ulice. Rada MOB Martinov projednala tento požadavek dne 23. ledna 2012 a navrhla 2 varianty pojmenování této ulice, a to: 1. Prof. Závodského a 2. Artura Závodského. Po diskuzi pak bylo členy obvodní rady doporučeno projednat pojmenování ulice se všemi členy zastupitelstva s požadavkem dalších možných vhodných názvů. Členové zastupitelstva byli požádáni o předložení případných dalších návrhů na pojmenování této ulice na 10. zasedání zastupitelstva MOB Martinov, avšak nedošlo ke shodě a protože žádný návrh nebyl schválen nadpoloviční většinou hlasů, byl materiál odložen na toto 11. zasedání zastupitelstva. Na 10. zasedání byly předloženy návrhy Ing. Holuši, a to Do Tobulek, Na Tobulky (existuje podobné Na Tabulky – nelze použít), K Tobulkám, K Dubům, Dubová (existuje – nelze použít), K Lípí (existuje podobné K Lípě – nelze použít), Do Lípí a Na Lípí a paní Plačkové K Lesu (existuje – nelze použít). Starosta na dnešním zasedání sdělil, že hovořil postupně s několika občany Martinova, kteří se shodovali v názoru nepojmenovávat ulici po prof. A. Závodském, ale použít nějaký neutrální nebo místopisný název. Nakonec doporučil schválit návrh Ing. Holuši z minulého zasedání zastupitelstva, a to K Tobulkám. Zastupitelstvo tedy vzalo na vědomí tyto informace a požadavek stavebního úřadu na pojmenování dosud nepojmenované ulice v městském obvodě Martinov, a to ulice na pozemku parc. č. 2861/6 (vyústění z ulice Na Pastvisko) v katastrálním území Martinov ve Slezsku a všemi hlasy pro doporučilo Radě městského obvodu Martinov navrhnout pojmenování dosud nepojmenované

ulice na pozemku parc. č. 2861/6 v katastrálním území Martinov ve Slezsku od hranice pozemku parc. č. 2867 a končící na hranici pozemku parc. č. 2846/2 názvem **K Tobulkám** v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 6.

7) Zastupitelstvu byla předložena Finanční studie osamostatnění Martinova. Starosta informoval, že nikdo z členů zastupitelstva se se studií nebyl na ÚMOB Martinov podrobně seznámit a poté přednesl zdůvodnění kladů a záporů při možném osamostatnění Martinova vyplývající z této studie. Zároveň sdělil, že další problém by bylo referendum, protože i při volbách bývá obecně nízká účast martinovských voličů. Zastupitelstvo MOB Martinov poté vzalo všemi hlasy pro Finanční studii osamostatnění Martinova zpracovanou na základě požadavku Ing. Luděk Tesárem – CITYFINANCE na vědomí v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 7.

8) V diskuzi bylo projednáno:

Starosta informoval členy zastupitelstva o:

- ✚ o odstranění vraku auta na ul. U Dílen
- ✚ o nerovnosti terénu před domy U Dílen, kde stála voda, protože nemohla vsakovat z důvodu promrzlé země
- ✚ že byla projednána finanční dotace na přípravbu hasičské zbrojnice a nutnost navýšení ceny projektu z důvodu nutnosti opravy celé střechy
- ✚ požádal paní Závodskou, aby poděkovala panu Závodskému za ořezání větví keřů podél ul. Na Pastvisko
- ✚ členky komise pro občanské záležitosti o návrhu dárků na vítání občánků projednaném s paní Pistovčák
- ✚ požádal zástupkyně ČČK v Martinově o informace k plánovanému školení první pomoci; paní Plačková sdělila, že se v Martinově uskuteční v pátek dne 13. 4. 2012 a bude zejména pro členy SDH a ČČK a poté i pro další zájemce z řad občanů Martinova
- ✚ na základě upozornění občanů byla požádána MěP o kontrolu dodržování červené u zpomalovacího semaforu na ul. Martinovská – MěP prověří
- ✚ zpracovává se PD na vodovodní řad na ul. Zadní Padělky a stavební povolení by mělo být vydáno do konce r. 2012
- ✚ že vyvstal problém při zpracovávání PD na nové parkoviště před radnicí v Martinově, a to, že dle norem bude zasahovat do cyklistické stezky, tzn., že bude nutno tuto přeložit na okraj chodníku nebo úplně zrušit
- ✚ byl proveden odborný ořez stromů na ul. Na Pastvisko
- ✚ byla provedena oprava kuchyňky u společenské místnosti na radnici a oprava protékajícího sociálního zařízení ve zdravotním středisku v Martinově
- ✚ na návrh obvodní rady bude dne 28. 3. 2012 u příležitosti Dne učitelů předáno ocenění ředitelce MŠ Martinov paní Marii Zátopkové za dlouholetou tvůrčí pedagogickou činnost
- ✚ MOB Martinov uzavřel kupní smlouvu s DPO a.s. na odběr motorové nafty do traktoru v rámci sdružených nákupů společnosti e-centre za nižší cenu

- ✚ v pátek dne 27. 4. 2012 se jako každoročně uskuteční před památníkem padlých pietní akt k výročí osvobození Martinova a uctění jejich památky
- ✚ na závěr sdělil, že se v Martinově roznesly pomluky na zaměstnance ÚMOB Martinov Rostislava Musálka, protože má doma zaparkovaný starý traktor v majetku MOB Martinov a používá jej. Současně připomněl diskusi na zasedání zastupitelstva na podzim r. 2011, kdy Ing. Holuša umožnil tento traktor parkovat u něj ve stodole, ale protože se tam nevešel, pan Musálek uvolnil přístřešek na své zahradě a traktor tam je bezplatně umístěn, za což mu vyslovil poděkování.

Starosta poděkoval přítomným za účast a pozval je na následující 12. zasedání, které se uskuteční v pondělí dne 28. května 2012.

V Martinově dne 2. dubna 2012

### **Přílohy:**

- ✚ Usnesení
- ✚ Program
- ✚ Prezenční listina členů zastupitelstva
- ✚ Prezenční listina hostů
- ✚ Materiály č. 1 - 7

### **Zapsala:**

Šárka Lyčková

.....  


### **Správnost ověřili:**

Vlasta Závodská

.....  


Jolana Kavalková

.....  


.....  


**Karel Cívín**  
starosta