

Statutární město Ostrava
Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

Z Á P I S

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Martinov konaného dne 28. května 2012

<u>Přítomni:</u>	12 členů obvodního zastupitelstva Dagmar Lapešová, DiS. - finanční úsek ÚMOB Martinov hosté dle prezenční listiny
<u>Omluveni:</u>	Ing. Jana Míková, Ph.D. Zdeněk Kudělka Petr Krčmář Šárka Lyčková - tajemnice ÚMOB Martinov
<u>Ověřovatelé zápisu:</u>	Zdeněk Švrčula Ing. Jan Holuša
<u>Zapisovatelka:</u>	Dagmar Lapešová, DiS. - finanční úsek ÚMOB Martinov

V úvodu přivítal starosta všechny přítomné na 12. zasedání obvodního zastupitelstva a omluvil Ing. Janu Míkovou, Ph.D., Zdeňka Kudělku, Petra Krčmáře a Šárku Lyčkovou - tajemnici ÚMOB Martinov. Poté podaly ověřovatelky minulého zápisu paní Vlasta Závodská a paní Jolana Kavalková zprávu o ověření zápisu z minulého zasedání s uvedením, že byl shledán bez závad a obsahující všechny údaje. Ověřovateli dnešního zápisu byli ustanoveni pan Zdeněk Švrčula a Ing. Jan Holuša (za nepřítomného Zdeňka Kudělku). Odsouhlaseno všemi hlasy pro.

Starosta dále seznámil členy obvodního zastupitelstva s programem dnešního zasedání včetně dodatku, který byl v předložené podobě schválen všemi hlasy pro.

Pozn.: Vzhledem k požadavku jmenovitého uvádění hlasujících členů obvodního zastupitelstva, budou v zápise uváděna pouze příjmení (bez křestních jmen a titulů). Celá jména vč. titulů jsou uvedena na prezenční listině.

Dále starosta přivítal členku SDH Martinov paní Moniku Motyčkovou, která byla pozvána na doporučení obvodní rady za účelem přednesení požadavků SDH Martinov o spolupráci s MOB Martinov. Paní Motyčková sdělila členům zastupitelstva, že SDH plánuje uspořádat dne 1.6.2012 kácení máje vedle budovy radnice Martinov a dne 9.6.2012 Dětský den, na který požádala MOB Martinov o možnost finanční spoluúčasti a případně pomoci členů zastupitelstva nebo zaměstnanců úřadu. Uvedla, že SDH zajistí občerstvení a hry pro děti a objedná také skákací hrad, který bude stát cca 4.500,-- Kč. Po projednání všech plánů a požadavků se na doporučení obvodní rady členové obvodního zastupitelstva dohodli na uvolnění částky ve výši 10 tis. Kč jako finanční spoluúčasti MOB Martinov na Dni dětí (6. rozpočtové opatření). Dále bylo dohodnuto, že Ing. Křížek zajistí ozvučení, p. Musálek zajistí posekání trávy, p. Závodská zajistí, aby nebylo na tento den pronajímáno hřiště jiným zájemcům, Ing. Křížková přislíbila osobní pomoc při realizaci her pro děti, p. Plačková zajistí službu první pomoci ČČK Martinov a bude také k dispozici při pomoci realizace her. Poté následoval plánovaný program zasedání zastupitelstva MOB Martinov.

- 1) Dne 26.3.2012 požádal pan Alois Zelenka, bytem Karla Pokorného 1350, Ostrava – Poruba o prodej pozemku parc. č. 3247/2 o výměře 63 m² k. ú. Martinov ve Slezsku. Tento pozemek se nachází v ZO Na Mlýnku a na uvedený pozemek má žadatel uzavřenou se SMO, Městským obvodem Martinov smlouvu č. 7/2002-P o pronájmu pozemku na dobu neurčitou. V odůvodnění uvádí, že je vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 3242/62 a pronajatý pozemek by chtěl přisloučit ke svému pozemku. Rada městského obvodu Martinov projednala věc záměru prodeje pozemku dne 23. 4. 2012 a svým usnesením č. 432/30 doporučila vydání nesouhlasu se záměrem prodeje. Zastupitelstvo po projednání na návrh starosty doporučilo všemi hlasy pro zastupitelstvu města Ostravy vydat nesouhlas se záměrem prodeje pozemku parc. č. 3247/2 ost. plocha, jiná plocha o výměře 63 m² v kat. území Martinov ve Slezsku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy svěřeného městskému obvodu Martinov z důvodu zachování celistvosti vlastnictví pozemků a ekonomické výhodnosti pronájmu pozemku v souladu s variantou B návrhu na usnesení a písemným materiálem č. 1.
- 2) Dalším bodem programu byl výsledek hospodaření MOB Martinov za rok 2012. Výsledek přezkoumání hospodaření podle zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí ve znění pozdějších předpisů byl vyjádřen dle § 10 odst. 3 písm. a), tzn. že nebyly zjištěny chyby a nedostatky a nebylo zjištěno porušení rozpočtové kázně ani neúplnost, neprůkaznost nebo nesprávnost vedení účetnictví. Na doporučení auditorské firmy se v tomto případě závěrečný účet schvaluje bez výhrad. Obvodní zastupitelstvo po seznámení se všemi přílohami vzalo na vědomí všemi hlasy pro Komentář k výsledku hospodaření Městského obvodu Martinov za rok 2011 včetně příloh č. 1 - závěrečný účet (tabulková část), č. 2 - přehled o finančním hospodaření a výsledku finančního vypořádání, č. 3 - přehled o finančním hospodaření sociálního fondu, č. 4 - evidence rozpočtových opatření za rok 2011 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Statutárního města Ostrava, městského obvodu Martinov za rok 2011 ze dne 13. dubna 2012 provedené firmou TOP AUDITING, spol. s r.o., Kotlářská 931/53, 602 00 Brno a všemi hlasy pro schválilo v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů závěrečný účet Statutárního města Ostravy - Městského obvodu Martinov za rok 2011 bez výhrad v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 2.
- 3) Dále obvodní zastupitelstvo vzalo na vědomí Závěrečný inventarizační zápis z provedené inventarizace majetku, pohledávek a závazků Statutárního města Ostravy - Městského obvodu Martinov za rok 2011 ze dne 27. ledna 2012 a všemi hlasy pro schválilo výsledek provedené inventarizace majetku, pohledávek a závazků Statutárního města Ostravy - Městského obvodu Martinov ke dni 31. prosince 2011 doložený Závěrečným inventarizačním zápisem z provedené inventarizace majetku a závazků za rok 2011 ze dne 27. ledna 2012 v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 3.

- 4) Dalším bodem programu byl hospodářský výsledek MŠ Ostrava-Martinov. Dle § 30 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů je příspěvková organizace povinna „tvořit rezervní fond ze zlepšeného výsledku hospodaření na základě schválení jeho výše zřizovatelem (Zastupitelstvo městského obvodu Martinov) po skončení roku, sníženého o převody do fondu odměn“. Mateřská škola Ostrava Martinov za rok 2011 ukončila svou činnost s hospodářským výsledkem 4.938,11 Kč. Obvodní zastupitelstvo schválilo všemi hlasy pro v souladu s § 30 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů hospodářský výsledek příspěvkové organizace Mateřská škola Ostrava - Martinov za rok 2011 ve výši 4.938,11 Kč v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 4.
- 5) V následujícím bodu programu obvodní zastupitelstvo schválilo všemi hlasy pro přehled výsledku hospodaření SMO – Městského obvodu Martinov za období od 1. ledna 2012 do 31. března 2012 v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 5.
- 6) Zastupitelstvu bylo dále předloženo 3. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov. U paragrafu “Pozární ochrana – dobrovolná část” se navýšila položka PD – rozšíření hasičské zbrojnice z důvodu rozšíření zpracovávané projektové dokumentace z důvodu nutnosti celkové rekonstrukce střechy budovy hasičské zbrojnice. Toto navýšení bylo kompenzováno navýšením příjmové položky Daň z nemovitosti. Obvodní rada schválila toto 3. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov usnesením č. 427/29 dne 26. března 2012. Obvodní zastupitelstvo vzalo všemi hlasy pro na vědomí 3. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 31. březnu 2012 ve výši 0,54 % schváleného upraveného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2012 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 18/2 ze dne 20. prosince 2010 a v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 6.
- 7) Obvodnímu zastupitelstvu bylo předloženo 4. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 30. dubnu 2012. U paragrafu “Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly” se navýšila položka Nákup služeb z důvodu nutnosti pořízení kopií PD Dešťové kanalizace Přední Padělky k zajištění její opravy (kanalizaci poškodila firma D.K.M. building - oprava, OVaK – dozor). U paragrafu “Nebytové hospodářství” se navýšila položka zateplení budovy a tepelné čerpadla – Maxim z důvodu záměru podání žádosti o dotaci z EU. Tato navýšení byla kompenzována navýšením příjmové položky Daň z nemovitosti. Obvodní rada schválila 4. rozpočtové opatření usnesením č. 429/7M dne 5. dubna 2012. Obvodní zastupitelstvo vzalo všemi hlasy pro na vědomí toto 4. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 30. dubnu 2012 ve výši 1,98 % schváleného upraveného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2012 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 18/2 ze dne 20. prosince 2010 a v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 7.
- 8) Dále bylo obvodnímu zastupitelstvu předloženo 5. rozpočtové opatření. Rada města Ostravy svým usnesením č. 4277/56 ze dne 17. 4. 2012 schválila Městskému obvodu Martinov částku z přijatých prostředků z veřejné pokladní správy státního rozpočtu na II. čtvrtletí r. 2012 na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně právní ochrany dětí. Toto navýšení se projevilo u paragrafu “SPOD”. Obvodní rada schválila 5. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov usnesením č. 451/31 dne 14. května 2012. Obvodní zastupitelstvo vzalo toto 5. rozpočtové opatření k 30. dubnu 2012 ve výši 0,12 % schváleného upraveného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2012 v souladu s usnesením Zastupitelstva městského obvodu Martinov č. 18/2 ze dne 20. prosince 2010 – dotace na vědomí všemi hlasy pro v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 8.

- 9) Obvodnímu zastupitelstvu byl předložen návrh 6. rozpočtového opatření MOB Martinov k 31. květnu 2012. U paragrafu "Činnost místní správy" se navyšuje položka SF – výročí z důvodu poskytnutí peněžního daru k životnímu výročí zaměstnankyně ÚMOB Martinov. Toto navýšení je kryto zapojením části zůstatku sociálního fondu minulých let. U paragrafu "Ostatní záležitosti kultury" se navyšuje položka nákup služeb – Den dětí z důvodu finanční spoluúčasti MOB Martinov s SDH Martinov na pořádání dne dětí 9. června 2012. Toto navýšení je kompenzováno navýšením příjmové položky Věcná břemena. Protože se jedná mj. o zapojení zůstatku SF z minulých let do rozpočtu je rozpočtové opatření předmětem schvalování zastupitelstvem. Obvodní rada doporučila schválit toto 6. rozpočtové opatření Městského obvodu Martinov k 31. květnu 2012 ve výši 0,12 % schváleného upraveného rozpočtu Městského obvodu Martinov na rok 2012 – zapojení zůstatku SF z minulých let do rozpočtu a vlastní navýšení rozpočtu usnesením č. 451/31 dne 14. května 2012. Zastupitelstvo MOB Martinov schválilo 6. rozpočtové opatření všemi hlasy pro v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 9.
- 10) Na základě zaslané žádosti náměstka primátora Ing. Tomáše Petříka a po předchozím projednávání této problematiky Sborem starostů s primátorem vyplynulo, že by městské obvody měly jednotně navýšit velikostní koeficient ze současného 3,5 na nový 4,5. Vzhledem k tomu Rada MOB Martinov již nenavrhuje navýšení daně z nemovitostí místním koeficientem, avšak souhlasí se zavedením koeficientu 1,5 pro nemovitosti určené k podnikání. K tomuto bodu však starosta sdělil nové informace ze zasedání Sboru starostů dopoledne dne 28.5.2012, kde bylo dohodnuto, že vzhledem ke skutečnosti, že město Ostrava má v plánu v r. 2013 zvýšit místní poplatek za sběr a svoz komunálního odpadu a vláda schválila zvýšení sazeb DPH na 15 % a 21 % nebude navrhováno zvýšení základního velikostního koeficientu. Navýšení daně z nemovitostí místním koeficientem MOB Martinov nenavrhuje. V diskusi o zavedení koeficientu 1,5 pro nemovitosti určené k podnikání navrhl starosta ponechat rozhodnutí na Zastupitelstvu města Ostravy, protože tento koeficient musí být jednotný pro celé město. Ing. Holuša však navrhl, aby zastupitelstvo MOB Martinov schválilo navrhovaný koeficient 1,5. Tento návrh byl schválen 10 hlasy pro, 2 se zdrželi hlasování (Kolář, Musálek). Po těchto úpravách tedy členové zastupitelstva MOB Martinov vydali stanovisko k žádosti Statutárního města Ostravy o návrhy a připomínky vyjádřit se k jednotlivým bodům v záležitosti koeficientu daně z nemovitostí takto:
- 1) Městský obvod Martinov nesouhlasí se změnou "základního" velikostního koeficientu daně z nemovitosti
 - 2) Městský obvod Martinov nenavrhuje navýšení daně z nemovitostí místním koeficientem
 - 3) Městský obvod Martinov souhlasí se zavedením koeficientu 1,5 pro nemovitosti určené k podnikání
- v souladu s upraveným návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 10.
- 11) V dalším bodu programu vzali členové zastupitelstva všemi hlasy pro na vědomí Zprávu finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Martinov za 1. pololetí 2012 v souladu s čl. 14 odst. 6 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Martinov na volební období 2010 – 2014 v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 11.
- 12) V posledním bodu programu vzali členové zastupitelstva všemi hlasy pro na vědomí Zprávu kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Martinov za 1. pololetí 2012 v souladu s čl. 14 odst. 6 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Martinov na volební období 2010 – 2014 v souladu s návrhem na usnesení a písemným materiálem č. 12.

13) Posledním bodem programu byla znovu projednávána záležitost pojmenování místní komunikace. Uvedená záležitost byla Zastupitelstvem městského obvodu Martinov již předběžně projednána na 10. zasedání dne 30. ledna 2012 s tím, že nebylo, z důvodu četnosti a různorodosti předložených návrhů na pojmenování, přijato žádné usnesení. Opakovaně byl tento materiál projednáván Zastupitelstvem městského obvodu Martinov na 11. zasedání dne 26. března 2012, kdy toto vzalo na vědomí požadavek stavebního úřadu na pojmenování dosud nepojmenované ulice v městském obvodě Martinov, a to ulice na pozemku parc. č. 2861/6 (vyústění z ulice Na Pastvisko) v katastrálním území Martinov ve Slezsku a doporučilo Radě městského obvodu Martinov navrhnout pojmenování dosud nepojmenované ulice na pozemku parc. č. 2861/6 v katastrálním území Martinov ve Slezsku od hranice pozemku parc. č. 2867 a končící na hranici pozemku parc. č. 2846/2 názvem „K Tobulkám“. Navržený název ulice „K Tobulkám“, který vzešel z těchto jednání, byl dne 10. května 2012 schválen komisí muzejní, letopiseckou, názvoslovnou a heraldickou rady města. V průběhu příprav dalších materiálů bylo zjištěno, že změnou názvosloví bude dotčena i část ulice se současným názvem Na Pastvisko, a to od hranice pozemku parc. č. 2867 k hranici pozemku parc. č. 2879. Zbývají část komunikace parc. č. 2861/6 v katastrálním území Martinov ve Slezsku od hranice pozemku parc. č. 2885 a končící na hranici pozemku parc. č. 2846/2 již byla v předchozím návrhu zahrnuta. Pro orientaci byl přiložen situační snímek současného a budoucího stavu. Nyní je nutné předložit uvedený návrh na přejmenování části ulice a pojmenování dosud nepojmenované části ulice orgánům města, a to Radě města Ostravy a posléze ke konečnému schválení Zastupitelstvu města Ostravy. Na základě toho obvodní zastupitelstvo všemi hlasy pro navrhlo Zastupitelstvu města Ostravy podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 6 odst. 5 písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 11/2000, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků přejmenování části ulice parc. č. 2861/6 v katastrálním území Martinov ve Slezsku se současným názvem Na Pastvisko, a to od hranice pozemku parc. č. 2867 a končící na hranici pozemku parc. č. 2879 a pojmenování dosud nepojmenované části ulice na pozemku parc. č. 2861/6 v katastrálním území Martinov ve Slezsku od hranice pozemku parc. č. 2885 a končící na hranici pozemku parc. č. 2846/2 názvem „K Tobulkám“ a uložilo starostovi městského obvodu Martinov předložit uvedený návrh k projednání orgánům města Ostravy

14) V diskuzi bylo projednáno:

Starosta informoval členy zastupitelstva o:

- a) plánované cyklistické stezce z Děhylova až k lokalitě Mlýnek v Martinově s předložením dvou vypracovaných variant a jejich vysvětlením
- b) záměru přípravy projektové dokumentace výstavby místní komunikace K Obecníku. Vzhledem k finanční náročnosti stavby a záměru požádat SMO o dotaci na výstavbu v roce 2012, nechal hlasovat, zda by zastupitelé souhlasili s event. výstavbou této komunikace v r. 2013 z vlastních prostředků. Zastupitelé tento návrh přijali všemi hlasy pro
- c) opravě nátrže U Opavice, kterou provádí společnost Povodí Odry
- d) výsledku kontrol městské policie na dodržování max. povolené rychlosti na ulici Martinovská, zejména ve směru od Žižkova a respektování červené na zpomalovacím semaforu
- e) plánovaném čištění komunikací Na Svobodě a Kamenná Ostravskými komunikacemi ve středu 30. května 2012

- f) průběhu pietního aktu k osvobození Martinova dne 27. května 2012
- g) plánované cyklojízdy martinovských hasičů v červnu 2012
- h) požáru za ubytovnou v Martinově a vznesl dotaz na fungování zásahového družstva SDH, když u požáru zasahovaly jiné hasičské jednotky a z Martinova tam byli jenom 4 hasiči. Na toto reagoval Ing. Kolář vysvětlením, že při vyhlášení požáru se dostavují pouze členové zásahové jednotky, kteří jsou zrovna v Martinově. Poté se starosta zeptal, jak si to hasiči představují do budoucna, až bude v Martinově nové auto s cisternou a SDH bude ve vyšší skupině, kde je nutno reagovat na požáry neprodleně a nejsou přípustné výjimky, Ing. Kolář odpověděl, že to se ještě neřešilo a Ing. Holuša podotkl, že by se to mělo řešit se starostou SDH a velitelem JSDH.
- i) Dále starosta požádal, aby ověřovatelé zápisů chodili podepisovat zápisy včas, neboť se množí stížnosti občanů na skutečnost, že se zápisy průběžně nezveřejňují.
- j) Na závěr starosta přednesl členům zastupitelstva informaci o problematice žádosti o povolení výstavby rodinného domu paní Ing. Moniky Kolářové v tomto znění: „Chtěl bych uvést na správnou míru nepravdivé informace, které se šíří v Martinově ohledně nepovolení stavby rodinného domu, o kterou žádá paní Ing. Monika Kolářová. O povolení stavby rodinného domu žádá v lokalitě na ul. Na Hraničce. V této lokalitě v r. 2006 žádalo o povolení stavby rodinných domů 12 zájemců, kteří zde mají koupené pozemky. V prosinci r. 2006 Magistrát města Ostravy, odbor stavebně správní vydal Územní rozhodnutí pro stavbu 12 rod. domů. Na základě stížností občanů a v rozporu s Obecně závaznou vyhláškou č. 4/2001 - Regulační plán Martinov, se MOb Martinov proti tomuto rozhodnutí odvolal ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, který odvolání MOb Martinov vyhověl a Územní rozhodnutí zrušil zejména z důvodu absence příjezdových komunikací a nemožnosti se napojit na řád dešťové kanalizace. O tom všem byl zástupce paní Ing. Kolářové informován. Přesto mě překvapilo, že se začaly v městském obvodu šířit mylné informace, a to, že já nechci paní Ing. Kolářové povolit stavbu a dokud budu na úřadě, tak dům nepostaví. Já jsem povinnen hájit hlavně zájmy všech občanů bydlících nebo vlastníci nemovitost v městském obvodu a hájit zájmy městského obvodu a nikoliv zájmy jednotlivce. Jestli se povolí v této lokalitě výstavba jednoho domu, musí se povolit výstavba všech 12 již dříve požadovaných staveb, což je zatím z důvodu výše uvedeného nemožné.“ K tomu se dotázal členů zastupitelstva, zda něčemu nerozumějí nebo mají doplňující dotazy – bez dotazů a připomínek.
- k) MUDr. Gallus požádal starostu o informaci o opravě propadlého kanálu u zastávky autobusu Martinov směr Poruba. Starosta sdělil výsledek schůzky mezi zástupci Správy silnic Moravskoslezského kraje, zástupců OvaK, majitelem ubytovny a majitelem IFT s uvedením, že se nadále bude zjišťovat, komu poškozené přípojky patří. Z důvodu, že se k nejvíce poškozené kanalizační přípojce nikdo nehlásí (délka 4 m, dále pokračuje pouze drenážní potrubí) byl zastupiteli požádán o vyčíslení případných vlastních finančních nákladů na opravu. Cena dle odhadu by činila cca 80 – 100 tis. Kč.
- l) Ing. Křížek informoval o blížícím se termínu vydání dalšího čísla občasníku MARTIN.
- m) Paní Závodská požádala o opravu zahradního domku u hřiště.
- n) Paní Plačková informovala o úspěchu školení první pomoci ČČK Martinov dne 13. května 2012 a uvedla, že ČČK Martinov plánuje stejné školení i v následujících letech.

Starosta poděkoval přítomným za účast a pozval je na následující 13. zasedání, které se uskuteční v pondělí dne 27. srpna 2012.

V Martinově dne 30. května 2012

Přílohy:

- ✚ Usnesení
- ✚ Program
- ✚ Prezenční listina členů zastupitelstva
- ✚ Prezenční listina hostů
- ✚ Materiály č. 1 - 13

Zapsala:

Dagmar Lapešová, DiS.

Lapešová
.....

Správnost ověřili:

Zdeněk Švrčula

Švrčula
.....

Ing. Jan Holuša

Holuša
.....

Civín
.....

Karel Civín
starosta