

## **Zápis průběhu 17. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Martinov, konaného dne 13. 06. 2022**

---

<b>Přítomni:</b>	12 členů Zastupitelstva městského obvodu Martinov Mgr. Dagmar Králová, DiS. – tajemnice ÚMOB Martinov
<b>Omluveni:</b>	doc. MUDr. Jan Máca, Ph.D., MVDr. Aleš Besuch, Bc. Michal Stebelak
<b>Místo konání:</b>	jednací místnost MOB Martinov, od 18:00 hodin
<b>Ověřovatelé:</b>	Radim Kolář, Libor Telička

Zasedání zastupitelstva zahájila a vedla starostka, paní Jolana Kavalková, která oznámila že ze zasedání se omluvili doc. MUDr. Jan Máca, Ph.D., MVDr. Aleš Besuch a Bc. Michal Stebelak, je přítomno 12 členů ZMOB a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Paní starostka oznámila, že zápis provede paní Králová, kterou vítá. Zápis 16. zasedání zastupitelstva ze dne 21.03.2022 byl ověřovateli, Ing. Vladimírou Bondy a panem Karlem Cívínem, podepsán bez výhrad a doporučen ke schválení. Ověřovateli 17. zasedání zastupitelstva byli ustanoveni pan Radim Kolář a pan Libor Telička (hlasovalo pro 10, proti 0, zdržel se 2 – *Telička, Kolář*).

Starostka seznámila členy obvodního zastupitelstva s programem zasedání. Tento program, včetně jeho dodatku, byl schválen všemi hlasy pro.

Celkem vč. dodatku

Materiály: 14

### **Materiál č. ZMOB\_M 1**

#### **Stanovisko k nabytí nemovité věci – chatky umístěné na pozemku parc. č. 3290/8 předkupní právo**

Uvedená nemovitá věc – chatka ev. č. 14 ve vlastnictví žadatele, je umístěná na pozemku parc. č. 3290/8 ve vlastnictví SMO, Městského obvodu Martinov. Dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku má vlastník pozemku, na kterém je umístěna stavba, předkupní právo k takové stavbě, a to v případě, že se jedná o odlišné vlastnictví. Současný vlastník má zájem prodat uvedenou chatu koupěchtivému za prodejní cenu 600 000,-- Kč, viz příloha – kupní smlouva.

S účinností od 4.10.2021 došlo ke změně textu v čl. 7, odst. (5), písm. d) Obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, úplné znění, do tohoto data bylo zastupitelstvu městského obvodu vyhrazeno rozhodovat o využití předkupního práva po předchozím souhlasu rady města, nově je to již bez předchozího souhlasu rady města.

Rada městského obvodu Martinov projednala věc nabytí nemovité věci dne 19.4.2022 a usnesením č. 701/80 žádala zastupitelstvo městského obvodu o nevydání souhlasu s úplatným nabytím.

Diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **nesouhlasí**

s úplatným nabytím nemovité věci – chatky ev. č. 14 umístěné na pozemku parc. č. 3290/8 katastrální území Martinov ve Slezsku, obec Ostrava oprávněného z předkupního práva od soukromého vlastníka a souhlasí s prodejem třetí osobě.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. **139/17**

### **Materiál č. ZMOB\_M 2**

#### **Stanovisko k nabytí nemovité věci – garáže umístěné na pozemku parc. č. 2422/126 předkupní právo**

Uvedená nemovitá věc – garáž ve vlastnictví žadatele, bytem Otty Synka 1849/27, Ostrava – Poruba, je umístěná na pozemku parc. č. 2422/126 ve vlastnictví SMO, Městského obvodu Martinov. Dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku má vlastník pozemku, na kterém je umístěna stavba, předkupní právo k takové stavbě, a to v případě, že se jedná o odlišné vlastnictví. Současný vlastník má zájem prodat uvedenou garáž koupěchtivému za prodejní cenu 355 000,-- Kč, viz příloha – smlouva.

S účinností od 4.10.2021 došlo ke změně textu v čl. 7, odst. (5), písm. d) Obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, úplné znění, do tohoto data bylo zastupitelstvu městského obvodu vyhrazeno rozhodovat o využití předkupního práva po předchozím souhlasu rady města, nově je to již bez předchozího souhlasu rady města.

Rada městského obvodu Martinov projednala věc nabytí nemovité věci dne 16.5.2022 a usnesením č. 720/82 žádala zastupitelstvo městského obvodu o nevydání souhlasu s úplatným nabytím.

Diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **nesouhlasí**

s úplatným nabytím nemovité věci – garáže umístěné na pozemku parc. č. 2422/126 katastrální území Martinov ve Slezsku, obec Ostrava oprávněného z předkupního práva od soukromého vlastníka a souhlasí s prodejem třetí osobě.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. **140/17**

### **Materiál č. ZMOB\_M 3**

#### **Výsledek hospodaření městského obvodu Martinov k 31. březnu 2022**

Členům zastupitelstva byl předložen výsledek hospodaření MOB Martinov k 31. březnu 2022, ve kterém jsou specifikovány všechny rozpočtové změny provedené v I/Q 2022 a schválené usnesením RMOB Martinov.

Diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **bere na vědomí**

výsledek hospodaření SMO – Městského obvodu Martinov za období od 1. ledna do 31. března 2022.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. **141/17**

#### **Materiál č. ZMOB\_M 4**

#### **Účetní závěrka, výsledek hospodaření – závěrečný účet a inventarizace majetku a závazků Městského obvodu Martinov za rok 2021**

Na základě Metodického pokynu vedoucí oddělení účetnictví MMO ze dne 24. 4. 2013 ke schvalování účetní závěrky za rok 2021, byla předložena ke schválení účetní závěrka za rok 2021.

Diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **nesouhlasí**

#### **1) s c h v á l u j e**

- a) účetní závěrku Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Martinov za rok 2021
- b) účetní převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení (účet 431) vykázaný za účetní období roku 2021 ve výši 3 873 634,30 Kč do výsledku hospodaření předcházejících účetních období (účet 432)

#### **2) p r o j e d n a l o**

- a) Závěrečný účet – Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Martinov za rok 2021
- b) Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Statutárního města Ostrava, městského obvodu Martinov za rok 2021 provedené firmou BDO Audit s.r.o.

#### **3) s c h v á l u j e**

v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů závěrečný účet Statutárního města Ostrava, městského obvodu Martinov za rok 2021 bez výhrad

#### **4) p r o j e d n a l o**

Závěrečný inventarizační zápis z provedené inventarizace majetku, pohledávek a závazků Statutárního města Ostravy – Městského obvodu Martinov za rok 2021 ze dne 31. 1. 2022

#### **5) s c h v a l u j e**

výsledek provedené inventarizace majetku, pohledávek a závazků Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Martinov ke dni 31. prosince 2021 doložený Závěrečným inventarizačním zápisem z provedené inventarizace majetku a závazků za rok 2021 ze dne 31. 1. 2022

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel se 5 (*p. Cívín, p. Křížek, Ing. Míková, Ph.D., Ing. Hradilová, p. Šeděnka*).

Paní starostka znovu vyzvala členy zastupitelstva, zda mají nějaké připomínky či námitky k materiálu, žádné nebyly. Z toho důvodu bylo oznámeno, že o materiálu bude muset být jednáno znovu po metodické pomoci, neboť materiál nebyl schválen.

Po projednání situace s OFR MMO, bylo konstatováno, že u usnesením nebylo přijato usnesení, neboť pro hlasovala méně než nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, ovšem proti nebyl nikdo a pouze 5 členů zastupitelstva se zdrželo hlasování.

**Nebylo přijato usnesení.**

## **Materiál č. ZMOB\_M 5**

### **Zpráva kontrolního výboru pro Zastupitelstvo městského obvodu Martinov**

Starostka vyzvala Ing. Hradilovou, aby podala zprávu o výsledku kontroly provedené kontrolním výborem, neboť předseda, Bc. Stebelak, se ze zasedání omluvil.

Diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **bere na vědomí**

zprávu ze 7. zasedání kontrolního výboru Zastupitelstva MOB Martinov, konaného dne 27. dubna 2022 v souladu s čl. 14 odst. 6 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Martinov na volební období 2018 – 2022 za období listopad 2021 – duben 2022.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. **142/17**

## **Materiál č. ZMOB\_M 6**

### **Zpráva finančního výboru pro Zastupitelstvo městského obvodu Martinov**

Starostka vyzvala předsedkyni finančního výboru k podání zprávy.

Pan Šeděnka se zeptal, proč není zpráva v materiálech podepsána, tajemnice uvedla, že zpráva byla podepsána dne 08.06.2022. Vzhledem k termínu odeslání materiálu nebylo možno doložit již podepsaný zápis.

Ing. Ďurák se zeptal, zda finanční výbor nenašel žádné závažné pochybení v hospodaření, aby nemohla být schválena uzávěrka za rok 2021. Ing. Míková, Ph.D. sdělila, že nějaké malé nedostatky shledány byly, byly zapsány jako doporučení, ale jinak žádný problém nalezen v hospodaření nebyl.

Další diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **bere na vědomí**

zprávu z 5. zasedání finančního výboru Zastupitelstva MOB Martinov, konaného dne 18. května 2022 v souladu s čl. 14 odst. 6 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Martinov na volební období 2018 – 2022 za období říjen 2021 – duben 2022.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. **143/17**

## Materiál č. ZMOB\_M 7

### Následná finanční kontrola u příjemců neinvestiční účelové dotace na rok 2021

Všechna vyúčtování byla doložena kopiemi příslušných dokladů, které byly kontrolní skupinou osobně zkontrolovány s originály dokladů založených v účetnictví jednotlivých organizací. Kopie dokladů jsou založeny v kanceláři tajemnice ÚMOB Martinov.

Neinvestiční účelové dotace byly použity v souladu s uzavřenými Veřejnoprávními smlouvami. Drobné nedostatky ve vyúčtováních byly s kontrolovanými subjekty projednány a byla dohodnuta metodická pomoc nových pokladníků v průběhu roku 2022.

Diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **bere na vědomí**

vyúčtování finančních příspěvků jako následnou veřejnosprávní kontrolu u příjemců neinvestiční účelové dotace podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, na rok 2021, a to u:

- 1) Oblastního spolku ČČK, prostřednictvím MS ČČK Ostrava – Martinov, ve výši 30.184,-- Kč na činnost MS ČČK Ostrava – Martinov v roce 2020, v souladu s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu SMO, Městského obvodu Martinov č. 3/2021-VpS
- 2) Oblastního spolku ČČK, ve výši 7.925,50 Kč na vnitřní vybavení všech prostor, v souladu s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu SMO, Městského obvodu Martinov č. 6/2021-VpS
- 3) Mysliveckého sdružení Děhylov, ve výši 13.870,-- Kč na zvelebení mysliveckého účelového zařízení (chata), v souladu s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu SMO, Městského obvodu Martinov č. 5/2021-VpS
- 4) Spolku Senioři Martinov, ve výši 35.098,-- Kč na činnost v roce 2021, v souladu s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu SMO, Městského obvodu Martinov č. 2/2021-VpS
- 5) Centra pro rodinu a sociální péči z.s., ve výši 2.800,-- Kč na zajištění sociálních služeb Střediska VÝZVA u občanů Martinov pro rok 2021, v souladu s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu SMO, Městského obvodu Martinov č. 1/2021-VpS
- 6) Tělocvičné jednoty SOKOL Martinov, ve výši 30.327,90 Kč na činnost v roce 2021, v souladu s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu SMO, Městského obvodu Martinov č. 4/2021-VpS
- 7) Sboru dobrovolných hasičů Martinov, ve výši 82.327,70 Kč na činnost v roce 2021, v souladu s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu SMO, Městského obvodu Martinov č. 7/2021-VpS

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. **144/17**

## Materiál č. ZMOB\_M 8

### Žádost o účelovou dotaci na rok 2022 z rozpočtu MOb Martinov – SDH Martinov

SDH Martinov podal žádost o účelovou dotaci na svou činnost v roce 2022. RMOB Martinov doporučila ke schválení dotaci ve výši 80.000,-- Kč.

Starostka navrhla ke schválení Variantu A usnesení o *poskytnutí dotace ve výši 80.000,-- Kč*. Další návrh nebyl podán a další diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

#### 1) **r o z h o d l o**

v souladu se schváleným rozpočtem Městského obvodu Martinov na rok 2022, který představuje formu předběžné veřejnosprávní kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí účelové dotace, z rozpočtu městského obvodu Martinov na rok 2022, Sboru dobrovolných hasičů Ostrava – Martinov, IČ 48804100, se sídlem Martinovská 3160/25, 723 00 Ostrava – Martinov, ve výši 80 000,-- Kč na činnost v roce 2022

#### 2) **z m o c ň u j e**

starostku městského obvodu Martinov k podpisu Veřejnoprávní smluvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu SMO, Městského obvodu Martinov podle bodu 1) tohoto usnesení

**Zodp.:** Jolana Kavalková

**T:** 30. června 2022

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. **145/17**

## Materiál č. ZMOB\_M 9

### Návrh na pojmenování bezejmenné ulice parc. č. 2995/1, 2994, část 2426, část 2425/1

Uvedená záležitost byla Zastupitelstvem městského obvodu Martinov již předběžně projednána na 13. zasedání dne 14. června 2021.

Navržený název bezejmenné ulice „Lipková“, který vzešel z tohoto jednání, byl dne 10. února 2022 schválen komisí muzejní, letopiseckou, názvoslovnou a heraldickou rady města.

Nyní je nutné předložit uvedený návrh na pojmenování dosud nepojmenované ulice orgánům města, a to Radě města Ostravy a posléze ke konečnému schválení Zastupitelstvu města Ostravy. Termín předložení ke schválení orgánům města je staven dle schválených termínů jednání rady města a zasedání zastupitelstva.

Diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

#### 1) **b e r e n a v ě d o m í**

usnesení z 15. zasedání komise muzejní, letopisecké, názvoslovné heraldické rady města ze dne 10. února 2022 o pojmenování bezejmenné ulice



## 2) n a v r h u j e

Zastupitelstvu města Ostravy podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 7 odst. 5 písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků pojmenovat bezejmennou ulici na pozemcích parc. č. 2995/1, 2994, část 2426 a 2425/1 v k. ú. Martinov ve Slezsku, která je dopravně napojena na ulici Na Hrázi názvem „Lipková“

## 3) u k l á d á

starostce městského obvodu Martinov předložit uvedený návrh k projednání orgánům města Ostravy

**Zodp.:** Jolana Kavalková

**T:** 14. září 2022

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. **146/17**

## Materiál č. ZMOB\_M 10

### Kontrola výkonu samostatné působnosti MOB Martinov o narovnání porušení nájemní smlouvy

Magistrát města Ostravy, odbor majetkový dne 22.02.2022 provedl kontrolu výkonu samostatné působnosti žádost na Sboru Jednoty bratrské v Ostravě o narovnání porušení nájemní smlouvy, jejímž předmětem je užívání části domu Martinovská 3154/23 v Ostravě – Martinově. Kontrolou bylo zjištěno, že vyúčtování spotřeby energií byl prováděno v rozporu s dodatkem č. 4 k nájemní smlouvě. Dále v rozporu s dodatkem č. 3 k nájemní smlouvě hradil pronajímatel za nájemce náklady na revize a kontroly.

Dne 17.01.2022 podal u Statutárního města Ostravy pan Zoreník, správce Sboru Jednoty bratrské v Ostravě, stížnost na postup městského obvodu Martinov, ve věci narovnání porušení nájemní smlouvy č. 1/2009-NP, včetně dodatků, které se týkaly zpětného výpočtu spotřeby vody a plynu (tepla) a vyrovnání závazků od 01.02.2015 do roku 2021, a to podle skutečné spotřeby těchto médií. Dne 18.01.2022 obdržel MOB Martinov Žádost Sboru Jednoty bratrské v Ostravě o narovnání porušení nájemní smlouvy.

Na základě uvedené žádosti MOB Martinov provedl propočet spotřeby a vyrovnání závazků, který byl projednán s kontrolní skupinou. Na základě výsledku kontroly bylo SJB zasláno Narovnání porušení smlouvy, kde byly zohledněny zjištěné nedostatky.

Ing. Míková, Ph.D. se zeptala, zda byla sjednaná náprava, starostka odpověděla, že ano. Paní starostka dále uvedla, že nebylo dodrženo to, co bylo schváleno. A to již dříve, a ne za současného vedení, pan Cívín se zeptal, kdo je za to zodpovědný, paní starostka sdělila, že vedení, které dodatky schválilo a nedohlédlo na to, zda se plní podle smlouvy.

Další diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **bere na vědomí**

protokol o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti na žádost Sboru Jednoty bratrské v Ostravě o narovnání porušení nájemní smlouvy, jejímž předmětem je užívání části domu Martinovská 3154/23 v Ostravě – Martinově, Magistrátu města Ostravy, odboru majetkového provedené dne 22.02.2022.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 10, proti 0, zdržel se 2 (*Křížek, Šeděnka*)

Bylo přijato usnesení č. **147/17**

## **Materiál č. ZMOB\_M 11**

### **Zapojení do sbírky ošacení Textilní banka.cz**

Nestátní nezisková organizace Textilní banka.cz požádala o pomoc při humanitární sbírce šatstva. Posláním organizace je přispívat ke zlepšení kvality života a zlepšování životního prostředí.

Starostka navrhla ke schválení Variantu A *nepřipojit se k organizování humanitární sbírky ošacení*. Další návrhy nebyly podány a další diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **rozhodlo**

nepřipojit se k organizování humanitární sbírky ošacení pořádané neziskovou organizací Textilní banka.cz z důvodu nedostatku prostoru a personálního zabezpečení.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. **148/17**

## **Materiál č. ZMOB\_M 12**

### **Návrh změny OZV č. 18/2019, o místním poplatku za užívání VP**

Statutární město Ostrava zpracovalo požadavky městských obvodů na změnu OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a zpracovalo návrh změny v přílohách č. 1 a 2.

Změny v příloze č. 1 se týká určení zpoplatněných parcel veřejného prostranství. Změna v této příloze se týká také požadavku MOB Martinov o určení zapojení ulic Dubová a U Plesenky do seznamu zpoplatněných veřejných prostranství.

Změny v příloze č. 2 se týkají doplnění sazby poplatků. MOB Martinov nepožadoval změnu v této příloze.

Diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

#### **1) b e r e n a v ě d o m í**

průvodní dopis odboru financí a návrh změny obecně závazné vyhlášky č. 18/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění.

#### **2) s o u h l a s í**

bez připomínek s návrhem změny obecně závazné vyhlášky č. 18/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. **149/17**



## Materiál č. ZMOB\_M 13

### Počet členů zastupitelstva MOb Martinov na volební období 2022 – 2026

Volby do obecních zastupitelstev jsou vyhlášeny na 23. a 24.09.2022. Podle zákona o obcích musí současné zastupitelstvo stanovit na další volební období počet členů zastupitelstva, a to kdykoliv, nejpozději však 85 dnů přede dnem voleb.

Diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **stanoví**

podle § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů 15 členů Zastupitelstva městského obvodu Martinov pro volební období 2022 – 2026.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. **150/17**

## Materiál č. ZMOB\_M 14

### Stanovisko k nabytí nemovitých věcí – pozemků parc. č. 2425/9, 2425/17 a 2425/19 předkupní právo

Uvedené pozemky se nacházejí v Ostravě – Martinově v Areálu podnikatelů. Na těchto pozemcích jsou umístěné stavby ve vlastnictví Statutárního města Ostravy svěřené městskému obvodu Martinov. Dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku má vlastník stavby, která je umístěna na pozemku cizího vlastníka, předkupní právo k takovému pozemku, a to v případě, že se jedná o odlišné vlastnictví.

Na pozemku parc. č. 2425/9 zastavěná plocha a nádvoří je umístěna nemovitá stavba – vrátnice, na pozemku parc. č. 2425/17 ostatní plocha, jiná plocha je umístěna movitá stavba – plechové sklady a na pozemku parc. č. 2425/19 zastavěná plocha a nádvoří je umístěna nemovitá stavba – UNIMO buňky.

Současný vlastník stanovil cenu k realizaci pozemku parc. č. 2425/9 ve výši 43.926,-- Kč, k realizaci pozemku parc. č. 2425/17 ve výši 131.777,-- Kč a k realizaci pozemku parc. č. 2425/19 ve výši 122.991,-- Kč, viz příloha – dopis Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č.j. UZSVM/O/10355/2022-HMSU ze dne 26.5.2022.

Pozemky jsou uvažovány jako předmět směnné smlouvy uzavírané mezi Moravskoslezským krajem, Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje a na jejímž základě se má stát vlastníkem pozemků Moravskoslezský kraj. Záměr směnné smlouvy má být předložen ke schválení zastupitelstvu Moravskoslezského kraje na zasedání, které se koná dne 16.9.2022 a s ohledem na připravovanou majetkovou dispozici požaduje Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových informování o výsledku v termínu do 30.6.2022.

S účinností od 4.10.2021 došlo ke změně textu v čl. 7, odst. (5), písm. d) Obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, úplné znění, do tohoto data bylo zastupitelstvu městského obvodu vyhrazeno rozhodovat o využití předkupního práva po předchozím souhlasu rady města, nově je to již bez předchozího souhlasu rady města.

Rada městského obvodu Martinov projedná věc nabytí nemovitých věcí dne 13.6.2022 a své usnesení sdělí zastupitelstvu městského obvodu v týž den na jeho 17. zasedání.

Starostka objasnila a navrhla schválit Variantu A *nesouhlasit s úplatným převodem*. Další návrh nebyl podán a další diskuse neproběhla.

Zastupitelstvo městského obvodu Martinov **nesouhlasí**

jako oprávněný z předkupního práva s úplatným nabytím nemovitých věcí – pozemků parc. č. 2425/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>, parc. č. 2425/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 75 m<sup>2</sup> a parc. č. 2425/19 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 70 m<sup>2</sup> katastrální území Martinov ve Slezsku, obec Ostrava ve vlastnictví České republiky a s převodem vlastnického práva k majetku na Moravskoslezský kraj souhlasí

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. **151/17**

### Obecné a organizační:

Paní starostka informovala o umístění Z-boxu před budovou úřadu, dále o vyhlášení výběrového řízení na stavební práce na Stavební úpravy objektu Na Svobodě.

Paní starostka také informovala o proběhnutí schůzky na MMO ohledně výstavby bytových jednotek na půdě budovy radnice.

Pan Šeděnka se zeptal, zda se řeší suché stromy na Lipkové. Paní starostka sdělila, že danou situaci řeší paní z majetkoprávního úseku.

Ing. Bondy upozornila na suché větve nad zastávkou směrem od Plesné do Martinova, paní starostka sdělila, že zavolá do Plesné.

Na závěr starostka, paní Jolana Kavalková, oznámila, že vzhledem k nepřijetí usnesení k účetní závěrce bude nutno svolat další zastupitelstvo a zároveň pozvala všechny na další řádné zastupitelstvo konané dne 19.09.2022.

V Martinově dne 23.06.2022

Jolana Kavalková  
starostka

Ing. Jiří Ďurák  
místostarosta

Zapsala: Mgr. Dagmar Králová, DiS.

Správnost ověřili: Radim Kolář

Libor Telička

**Přílohy:**

- Usnesení
- Program
- Prezenční listina
- Materiál dle zápisu