

Zápis průběhu 9. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 24.06.2024

Místo konání:	Společenská místnost radnice městského obvodu Martinov
Předsedající:	paní Jolana Kavalková, starostka
Přítomno:	11 členů zastupitelstva (viz prezenční listina)
Omluveni:	pan Radim Kolář, pan Marcel Lesník, pan Radim Polášek a pan Radek Závodský
Neomluveni:	-
Zahájení:	17:00
Ukončení:	18:30
Zapisovatel:	Ing. Michal Sněhota
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Vladimíra Bondy a Mgr. Nikola Šimíková

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel ze dne: 24.06.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
0067/ZMOB-Mar/2226/9	ZMOB/0007/24	Informace o činnosti Rady městského obvodu Martinov
0068/ZMOB-Mar/2226/9	ZMOB/0006/24	Předkupní právo k nemovité věci - chata v ZO u Opavice na pozemku parc. č. 2588
0069/ZMOB-Mar/2226/9	ZMOB/0008/24	Kontrola samostatné působnosti
0070/ZMOB-Mar/2226/9	ZMOB/0009/24	Zpráva kontrolního výboru pro Zastupitelstvo městského obvodu Martinov
0071/ZMOB-Mar/2226/9	ZMOB/0010/24	Zpráva finančního výboru pro Zastupitelstvo městského obvodu Martinov
0072/ZMOB-Mar/2226/9	ZMOB/0011/24	Účetní závěrka, výsledek hospodaření - závěrečný účet a inventarizace majetku a závazků MOB Martinov, za rok 2023
0073/ZMOB-Mar/2226/9	ZMOB/0012/24	Předkupní právo k nemovité věci - chata v ZO Plesenka na pozemku parc. č. 3290/23

Zahájení

Paní starostka přivítala přítomné členy zastupitelstva a zahájila zasedání.

Návrh programu

Návrh starostky: schválit program zasedání zastupitelstva.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel/lo hlasování.

Ověření zápisu předchozího zastupitelstva

Paní starostka konstatovala, že proti zápisu ze 8. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného 18.03.2024, který ověřili paní Eva Jedličková a pan Radek Závodský, nebyly podány námitky.

Materiál č. ZMOB/0007/24

Informace o činnosti Rady městského obvodu Martinov

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 11, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0067/ZMOB-Mar/2226/9**

Materiál č. ZMOB/0006/24

Předkupní právo k nemovité věci – chata v ZO u Opavice na pozemku parc. č. 2588

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 11, proti 0, zdržel/lo se 0

Bylo přijato usnesení č. **0068/ZMOB-Mar/2226/9**

Materiál č. ZMOB/0008/24

Kontrola samostatné působnosti

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 11, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0069/ZMOB-Mar/2226/9**

Materiál č. ZMOB/0009/24

Zpráva kontrolního výboru pro Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

Bc. Michal Stebelak seznámil přítomné se zprávou kontrolního výboru.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 11, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0070/ZMOB-Mar/2226/9**

Materiál č. ZMOB/0010/24**Zpráva finančního výboru pro Zastupitelstvo městského obvodu Martinov**

Ing. Vladimíra Bondy seznámila přítomné se zprávou finančního výboru. Informace o možnosti zřízení spořicího účtu pro městský obvod, aby docházelo ke zhodnocování finančních prostředků.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 11, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0071/ZMOB-Mar/2226/9**

Materiál č. ZMOB/0011/24**Účetní závěrka, výsledek hospodaření – závěrečný účet a inventarizace majetku a závazků MOB Martinov, za rok 2023**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 11, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0072/ZMOB-Mar/2226/9**

Materiál č. ZMOB/0012/24**Předkupní právo k nemovité věci – chata v ZO Plesenka na pozemku parc. č. 3290/23**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 11, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0073/ZMOB-Mar/2226/9**

Diskuse – Různé

- Paní starostka informovala o zavedení povolenek k parkování na jaře letošního roku a s tím spojeným ohlasem občanů.
- Ing. Bondy připomněla zničenou autobusovou zastávku a rovněž seschlé větve v okolí zastávky, která ohrožuje zdraví občanů.
- Ing. Ďurák poděkoval všem, kteří se podíleli na přípravě Martinovských slavností a pochválil průběh celé akce.
- Paní starostka informovala o možné rekonstrukci budovy radnice i s ohledem na narůstající problémy s častými výpadky elektřiny. V prostorech společenského sálu není funkční teplá voda. Informovala o schůzce se studenty VŠB-TU Ostrava, z které vzešly návrhy na rekonstrukci budovy.
- Paní Bílá odprezentovala hrubé propočty na případnou rekonstrukci budovy – varianta, kdy přízemí by tvořila mateřská škola, technická místnost pro údržbu a ordinace praktické lékařky v nákladech zhruba 20 milionů Kč. Druhé patro by tvořil úřad a společenský sál v nákladech cca 25 milionů Kč. A třetí patro by tvořily bytové prostory v hodnotě 20 milionů Kč. Další náklady spojené s projektem by činily 10 milionů Kč a celková částka na rekonstrukci budovy radnice by tak činila 75 milionů Kč. Proběhla diskuse k této problematice.
- V průběhu diskuse opustili zasedání paní Jedličková a Bc. Stebelak.
- Ing. Ďurák navrhuje vybrat řešení, které bude nejvíce ekonomicky výhodné pro městský obvod. Zároveň připomínkuje vyčíslený odhad na kolik by rekonstrukce vyšla. Apeluje na to, aby bylo nejprve zajištěno finanční krytí.
- Doc. Máca argumentuje, že abychom mohli vůbec získat prostředky, tak potřebujeme mít zpracovanou projektovou dokumentaci. Paní Bílá souhlasí a navrhuje vyhlásit výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace a podle nabídnutých částek se rozhodnout, zda se vůbec bude zpracovávat.

- Většinová shoda na tom, aby se zahájily kroky vedoucí k zadání výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci celé budovy radnice. Z přítomných se zdržel Ing. Ďurák.
-

Závěr

Starostka poděkovala za účast všem členům zastupitelstva, informovala o termínu 10. zasedání zastupitelstva a to dne 23.09.2024 v 17:00 hodin ve Společenské místnosti radnice městského obvodu Martinov.

Ing. Michal Sněhota v.r.
zapisovatel

V Ostravě dne 24.06.2024

Jolana Kavalková v.r.
předsedající

V Ostravě dne 24.06.2024

Ing. Vladimíra Bondy v.r.
ověřovatelka

V Ostravě dne 24.06.2024

Mgr. Nikola Šimíková v.r.
ověřovatelka

V Ostravě dne 24.06.2024

Přílohy:

Příloha č. 1 – Listina přítomných členů zastupitelstva

Příloha č. 2 – Písemné materiály

Příloha č. 3 – Schválené znění přijatých usnesení