

Zápis průběhu 17. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 08.06.2026

Místo konání:	Společenská místnost radnice městského obvodu Martinov
Předsedající:	paní Jolana Kavalková, starostka
Přítomno:	13 členů zastupitelstva (viz. prezenční listina)
Omluveni:	Marcel Lesník, Mgr. Nikola Šimíková
Neomluveni:	-
Zahájení:	17:00 hod.
Ukončení:	17:40 hod.
Zapisovatel:	Mgr. Dagmar Králová, DiS.
Ověřovatelé:	Ing. Jiří Ďurák, Bc. Michal Stebelak

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel ze dne: 08.06.2026

Číslo usnesení	Materiál	Název
0119/ZMOB-Mar/2226/17	ZMOB/0007/26	Informace o činnosti Rady městského obvodu Martinov
0120/ZMOB-Mar/2226/17	ZMOB/0008/26	Kontrola samostatné působnosti – sociální věci
0121/ZMOB-Mar/2226/17	ZMOB/0009/26	Kontrola samostatné a přenesené působnosti – Krizové řízení
0122/ZMOB-Mar/2226/17	ZMOB/0011/26	Zpráva kontrolního výboru pro Zastupitelstvo městského obvodu Martinov
0123/ZMOB-Mar/2226/17	ZMOB/0012/26	Zpráva finančního výboru pro Zastupitelstvo městského obvodu Martinov
0124/ZMOB-Mar/2226/17	ZMOB/0010/26	Účetní závěrka, výsledek hospodaření – závěrečný účet a inventarizace majetku a závazků MOB Martinov, za rok 2025
0125/ZMOB-Mar/2226/17	ZMOB/0020/25	Výsledek hospodaření městského obvodu Martinov

		k 31.03.2026
0126/ZMOB-Mar/2226/17	ZMOB/0013/26	Záměr koupě pozemku parc. č. 2650/1 k. ú. Martinov ve Slezsku
0127/ZMOB-Mar/2226/17	ZMOB/0014/26	Předkupní právo k nemovitosti na pozemku parc. č. 2403/4

Zahájení

Paní starostka přivítala přítomné členy zastupitelstva a zahájila zasedání.

Návrh programu

Návrh starostky: schválit program zasedání zastupitelstva.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel/lo hlasování.

Ověření zápisu předchozího zastupitelstva

Paní starostka konstatovala, že proti zápisu ze 16. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného 16.03.2026, který ověřily paní Eva Jedličková a Mgr. Nikola Šimíková, nebyly podány námitky.

Materiál č. ZMOB/0007/26

Informace o činnosti Rady městského obvodu Martinov

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 13, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0119/ZMOB-Mar/2226/17**

Materiál č. ZMOB/0008/26

Kontrola samostatné působnosti – sociální věci

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 13, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0120/ZMOB-Mar/2226/17**

Materiál č. ZMOB/0009/26

Kontrola samostatné a přenesené působnosti – Krizové řízení

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 13, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0121/ZMOB-Mar/2226/17**

Materiál č. ZMOB/0011/26

Zpráva kontrolního výboru pro Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

Starostka požádala předsedu kontrolního výboru Bc. Michala Stebelaka o přednesení výsledků z provedené kontroly Kontrolním výborem. Bc. Stebelak přednesl zprávu. Žádné dotazy nebyly podány.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 13, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0122/ZMOB-Mar/2226/17**

Materiál č. ZMOB/0012/26

Zpráva finančního výboru pro Zastupitelstvo městského obvodu Martinov

Starostka požádala předsedkyni finančního výboru Ing. Vladimíru Bondy o přednesení výsledků z provedené kontroly Finančním výborem. Ing. Bondy přednesla zprávu. Na základě provedené kontroly a výsledku auditu nezávislým auditorem Finanční výbor doporučil schválit účetní závěrku bez výhrad. Žádné dotazy nebyly podány.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 13, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0123/ZMOB-Mar/2226/17**

Materiál č. ZMOB/0010/26

Účetní závěrka, výsledek hospodaření – závěrečný účet a inventarizace majetku a závazků MOB Martinov, za rok 2025

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 13, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0124/ZMOB-Mar/2226/17**

Materiál č. ZMOB/0020/25

Výsledek hospodaření městského obvodu Martinov k 31.03.2026

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 13, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0125/ZMOB-Mar/2226/17**

Materiál č. ZMOB/0013/26

Záměr koupě pozemku parc. č. 2650/1 k. ú. Martinov ve Slezsku

Paní starostka objasnila, o který pozemek se jedná, kde se nachází a uvedla, že pro nás je pozemek nepoužitelný a pro údržbu je k němu problematický přístup.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 13, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0126/ZMOB-Mar/2226/17**

Materiál č. ZMOB/0014/26

Předkupní právo k nemovitosti na pozemku parc. č. 2403/4

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 13, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **0127/ZMOB-Mar/2226/17**

Diskuse – Různé

Paní starostka informovala o vyhlášení výběrového řízení na opravu střechy hlavní budovy v Areálu podnikatelů, která je v havarijním stavu a výběrového řízení na opravu kaple.

Paní starostka dále informovala o zahájení prací na výstavbě manipulační plochy na pozemku za hasičskou zbrojnicí v týdnu od 15.06.2026. Ve stejném termínu bude soukromou osobou prováděna nařízená náhradní výsadba na pozemku nad víceúčelovým hřištěm.

Dále paní starostka informovala zastupitele o skutečnosti, kdy paní Kolářová měla do 30.04.2026 uvést do pořádku pozemek a zasít travu po provedení napojení havarijního přepadu své dešťové kanalizace do dešťové kanalizace MOb Martinov. Pozemek nebyl upraven ještě týden poté, proto se poptala firma, která pozemek upravila. Pan Kolář reagoval tím, ať se mu to naučtuje, že o termínu věděl, ale odjel na dovolenou a nestihl to udělat. Pan Kolář sdělil, že toto jde za ním. Paní starostka konstatovala, že smlouva je uzavřená mezi paní Kolářovou a městským obvodem a pokud bylo mezi panem Kolářem a paní Kolářovou domluvené, že to udělá on, měla toto oznámit obvodu a požádat o posunutí termínu. Starostka se informovala v zahradnictví pana Marka Čecha a v zahradnictví v Třebovicích, kteří ji sdělili, že po zasazení nejméně 6 týdnů trvá, než vyrostе tráva. Proto dne 06.05.2026 poptala starostka firmu, která byla ochotna opravu pozemku provést následující den, protože následoval státní svátek a víkend. I přesto, že přšelo, ani po 5 týdnech nebyl pozemek stále dostatečně zatravněn. Dále sdělila, že smlouva je uzavřena s paní Kolářovou, a ta již při dřívějších jednáních uváděla, že všechno se má řešit pouze s ní, neboť jsou to její záležitosti, a ne jejího syna. Nakonec starostka sdělila, že městský obvod bude muset obeslat paní Kolářovou s výzvou o zaplacení. Pan Kolář znovu uvedl, že to bere na sebe.

Paní starostka připomenula konání Martinovských slavností v sobotu 13.06.2026 a požádala o pomoc při chystání v pátek od 17:00 hod. a v sobotu od 08:00 hod. a pomoc při následném úklidu v neděli od 10:00 hod.

Pan Kolář informoval o novém vozidle pro zásahovou jednotku, které bude do Zábřehu přivezeno ve čtvrtek nebo v pátek a následně primátorem předáno Jednotce. Stará Tatra se bude vracet, nová bude sloužit ke kondičním jízdám a zásahům.

Paní starostka informovala o přebrání Areálu podnikatelů od současného nájemce na městský obvod od 01.10.2026. Zároveň požádala, pokud by někdo věděl o někom, kdo by chtěl jít pracovat do údržby právě na Areál podnikatelů, tak budeme rádi. Pan Kolář upozornil, že byly po povodních vypsány projekty na podporu podnikání, ale nikdo se o to nepřihlásil. Paní starostka dodala, že z povodňových dotací a náhrad byly uhrazeny některé provedené opravy na budovách a provedena kompletní oprava zatopených kotlů v kotelně. Podnájemci byli informováni o této změně, i o tom, že městský obvod nemá v plánu s nimi neuzavřít smlouvy. Zatím nikdo neřekl, že by nechtěl pokračovat v nájmu.

Doc. Máca se zeptal na novou prodejnu potravin v objektu Průmyslového areálu, Ing. Ďurák sdělil, že už 3 měsíce tam probíhají stavební práce a zítra se bude prodejna otevírat.

Dále se doc. Máca informoval na polorozpadlou stodolu u hospody U Besuchů, která se nahýbá na cestu a je to tam nebezpečné. Paní starostka sdělila, že stodola není naše, můžeme upozornit

vlastníka na stav budovy, ale nejsme schopni ho donutit k opravě. Pokud by se něco stalo, tak následky jdou za vlastníkem.

Proběhla všeobecná debata o přestavbě budovy úřadu.

Závěr

Starostka poděkovala za účast všem členům zastupitelstva, informovala o termínu 18. zasedání zastupitelstva a to dne 21.09.2026 v 17:00 hodin ve Společenské místnosti radnice městského obvodu Martinov.

Mgr. Dagmar Králová, DiS.
zapisovatelka

V Ostravě dne: 19.06.2026

Jolana Kavalková
předsedající

V Ostravě dne: 19.06.2026

Ing. Jiří Ďurák
ověřovatel

V Ostravě dne

Bc. Michal Stebelak
ověřovatel

V Ostravě dne

Přílohy:

Příloha č. 1 – Listina přítomných členů zastupitelstva

Příloha č. 2 – Listina přítomných hostů

Příloha č. 3 – Písemné materiály

Příloha č. 4 – Schválené znění přijatých usnesení